

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

BURMISTRZ BOBOLIC, działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.) **podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę.**

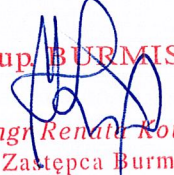
Oznaczenie nieruchomości				Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma i tryb oddania nieruchomości w dzierżawę	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	UWAGI
Numer księgi wieczystej	Numer działki	Powierzchnia nieruchomości [m ²]	Obręb ewidencyjny						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
KO11/00020022/8	Część działki nr 267	345	obręb ewidencyjny: Nr 0002. Bobolice2 jednostka ewidencyjna: BOBOLICE-Miasto [320903_4]	RIVa – grunty orne	Działka nr 267 nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bobolice wyżej wymieniona działka została oznaczona jako 9.ZD – ogrody działkowe-adaptacja	oddanie nieruchomości w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony do lat 3 z przeznaczeniem na cele rolnicze dla pozostałych dzierżawców: ogrody przydomowe, warzywne, kwiatowe	roczna stawka czynszu dzierżawnego wynosi 0,40 zł za 1m² jednak nie mniej niż 50,00 zł	do dnia 31 marca każdego roku kalendarzowego przez cały okres trwania umowy dzierżawy	
KO11/00020166/9	Część działki nr 389	1505	obręb ewidencyjny: Nr 0092. Gozd jednostka ewidencyjna: BOBOLICE-Obszar Wiejski [320903_5]	Br-RIVa - grunty rolne zabudowane	Działka nr 389 nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bobolice wyżej wymieniona działka została oznaczona jako U – Usługi, obsługi mieszkańców	oddanie nieruchomości w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony do lat 3 z przeznaczeniem na cele rolnicze dla pozostałych dzierżawców: ogrody przydomowe, warzywne, kwiatowe	roczna stawka czynszu dzierżawnego wynosi 0,40 zł za 1m² jednak nie mniej niż 50,00 zł	do dnia 31 marca każdego roku kalendarzowego przez cały okres trwania umowy dzierżawy	

Oznaczenie nieruchomości				Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma i tryb oddania nieruchomości w dzierżawę	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	UWAGI
Numer księgi wieczystej	Numer działki	Powierzchnia nieruchomości [m ²]	Obręb ewidencyjny						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
KO11/00020166/9	Część działki nr 389	24	obręb ewidencyjny: Nr 0092. Gozd jednostka ewidencyjna: BOBOLICE- Obszar Wiejski [320903_5]	Br-RIVa - grunty rolne zabudowane	Działka nr 389 nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bobolice wyżej wymieniona działka została oznaczona jako U – Usługi, obsługi mieszkańców	oddanie nieruchomości w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony do lat 3 z przeznaczeniem na cele składowe	miesięczna stawka czynszu dzierżawnego wynosi 1,20 zł za 1m²	do każdego ostatniego dnia miesiąca przez okres trwania umowy dzierżawy	
KO11/00042180/3	Część działki nr 211/3	15,30	obręb ewidencyjny: Nr 0004. Bobolice4 jednostka ewidencyjna: BOBOLICE-Miasto [320903_4]	B – Tereny mieszkaniowe	Działka nr 211/3 nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bobolice wyżej wymieniona działka została oznaczona 26.MU – Zespół bloków przestrzennych obejmujących najstarszą część miasta silnie przekształconą z mieszaniną różnych funkcji. Jest to najcenniejszy obszar miasta. Należy opracować szczegółową koncepcję przestrzenną zakładając docelowo likwidację funkcji obcych dla środowiska – baz, dworów PKS oraz obiektów dysharmonizujących z architekturą stałych miast (pawilony). Najbardziej wskazana zabudowa – mieszkalno – usługowa 2,5 – 3,5 kond., nawiązująca do dawnego zainwestowania.	oddanie nieruchomości w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony do lat 3 z przeznaczeniem na cele składowe	miesięczna stawka czynszu dzierżawnego wynosi 1,20 zł za 1m²	do każdego ostatniego dnia miesiąca przez okres trwania umowy dzierżawy	

Oznaczenie nieruchomości				Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma i tryb oddania nieruchomości w dzierżawę	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	UWAGI
Numer księgi wieczystej	Numer działki	Powierzchnia nieruchomości [m ²]	Obręb ewidencyjny						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
KO11/00027425/2	Część działki nr 613/8	40	obręb ewidencyjny: Nr 0003. Bobolice3 jednostka ewidencyjna: BOBOLICE-Miasto [320903_4]	RIVb – grunty orne	Działka nr 613/8 nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bobolice wyżej wymieniona działka została oznaczona jako 2.M – Mieszkalnictwo jednorodzinne i wielorodzinne, usługi, zakłady nieuciążliwe, zainwestowanie uzależnić od uciążliwości drogi krajowej	oddanie nieruchomości w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony do lat 3 z przeznaczeniem na cele handlowo - usługowe	miesięczna stawka czynszu dzierżawnego wynosi 3,00 zł za 1m² jednak nie mniej niż 25,00 zł	do każdego ostatniego dnia miesiąca przez okres trwania umowy dzierżawy	

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Bobolicach na okres 21 dni, tj. **od 27.01.2025 r. do 17.02.2025 r.**

Bobolice, dnia 23.01.2025 r.

Z up. BURMISTRZA

mgr Renata Rowalska
 Zastępca Burmistrza