

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

BURMISTRZ BOBOLICE, działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.) **podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę.**

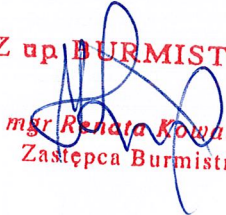
Oznaczenie nieruchomości				Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma i tryb oddania nieruchomości w dzierżawę	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	UWAGI
Numer księgi wieczystej	Numer działki	Powierzchnia nieruchomości [m ²]	Obręb ewidencyjny						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
KO1I/00042138/4	Część działki nr 53/1	62	obręb ewidencyjny: Nr 0004. Bobolice4 jednostka ewidencyjna: BOBOLICE-Miasto [320903_4]	Br-PsIV – grunty rolne zabudowane	Działka nr 53/1 nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bobolice wyżej wymieniona działka została oznaczona jako 24.ZF ¹ – Ogólnomiejska zieleń parkowa, urządzenia rekreacji, sportu i wypoczynku. Łąki, pastwiska. Zachować cechy naturalne środowiska, dokonując tylko niedużych przekształceń związanych z główną funkcją.	oddanie nieruchomości w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony do lat 3 z przeznaczeniem na cele rolnicze dla pozostałych dzierżawców: ogrody przydomowe, warzywne, kwiatowe	roczna stawka czynszu dzierżawnego wynosi 0,40 zł za 1m² jednak nie mniej niż 50,00 zł	do dnia 31 marca każdego roku kalendarzowego przez cały okres trwania umowy dzierżawy	
KO1I/00023747/7	Działka nr 27/1	2900	obręb ewidencyjny: Nr 0083, Dargiń jednostka ewidencyjna: BOBOLICE-Obszar Wiejski [320903_5]	RVI – grunty rolne W-ŁIV- grunty pod rowami ŁIV – łąki trwałe	Działka nr 27/1 nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bobolice wyżej wymieniona działka została oznaczona jako obszar rolniczej przestrzeni produkcyjnej (R ^P)	oddanie nieruchomości w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony do lat 3 z przeznaczeniem na cele rolnicze dla pozostałych dzierżawców: ogrody przydomowe, warzywne, kwiatowe	roczna stawka czynszu dzierżawnego wynosi 0,40 zł za 1m² jednak nie mniej niż 50,00 zł	do dnia 31 marca każdego roku kalendarzowego przez cały okres trwania umowy dzierżawy	

Oznaczenie nieruchomości				Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma i tryb oddania nieruchomości w dzierżawę	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	UWAGI
Numer księgi wieczystej	Numer działki	Powierzchnia nieruchomości [m ²]	Obręb ewidencyjny						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
KO11/00030443/8	Część działki nr 257/2	15	obręb ewidencyjny: Nr 0003. Bobolice 3 jednostka ewidencyjna: BOBOLICE-Miasto [320903_4]	B- Tereny mieszkaniowe	Działka nr 257/2 nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bobolice wyżej wymieniona działka została oznaczona jako 12.M mieszkalnictwo jednorodzinne i wielorodzinne – modernizacja, przebudowa.	oddanie nieruchomości w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony do lat 3 z przeznaczeniem na cele składowe	miesięczna stawka czynszu dzierżawnego wynosi 1,20 zł za 1m²	do każdego ostatniego dnia miesiąca przez okres trwania umowy dzierżawy	
KO11/00024192/8	Część działki nr 262/6	9	obręb ewidencyjny: Nr 0003. Bobolice 3 jednostka ewidencyjna: BOBOLICE-Miasto [320903_4]	Dr- drogi	Działka nr 262/6 nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bobolice wyżej wymieniona działka została oznaczona jako KM-droga międzyregionalna	oddanie nieruchomości w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony do lat 3 z przeznaczeniem na cele składowe	miesięczna stawka czynszu dzierżawnego wynosi 1,20 zł za 1m²	do każdego ostatniego dnia miesiąca przez okres trwania umowy dzierżawy	
KO11/00024192/8	Część działki nr 342	67	obręb ewidencyjny: Nr 0003. Bobolice3 jednostka ewidencyjna: BOBOLICE-Miasto [320903_4]	Dr- drogi	Działka nr 342 nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bobolice wyżej wymieniona działka została oznaczona RP- Obszar rolniczej przestrzeni produkcyjnej	oddanie nieruchomości w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony do lat 3 z przeznaczeniem na cele handlowo - usługowe	miesięczna stawka czynszu dzierżawnego wynosi 3,00 zł za 1m² jednak nie mniej niż 25,00 zł	do każdego ostatniego dnia miesiąca przez okres trwania umowy dzierżawy	

Oznaczenie nieruchomości				Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma i tryb oddania nieruchomości w dzierżawę	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	UWAGI
Numer księgi wieczystej	Numer działki	Powierzchnia nieruchomości [m ²]	Obręb ewidencyjny						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
KO11/00016813/9	Działka nr 13	38700	obręb ewidencyjny: Nr 0092, Gozd jednostka ewidencyjna: BOBOLICE- Obszar Wiejski [320903_5]	RIVa, RIVb, RV-grunty orne	Działka nr 13 jest zlokalizowana na terenie obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i została oznaczona , jako : 35R- Tereny rolnicze z zakazem zabudowy	oddanie nieruchomości w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony do lat 3 z przeznaczeniem na cele rolnicze dla osób posiadających statut rolnika	roczna stawka czynszu dzierżawnego wynosi 0,03 zł za 1m ²	do dnia 31 marca każdego roku kalendarzowego przez: cały okres trwania umowy dzierżawy	

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Bobolicach na okres 21 dni, tj. **od 08.05.2025 r. do 29.05.2025 r.**

Bobolice, dnia 08.05.2025 r.

Z ap. BURMISTRZA

mgr Renata Kowalska
 Zastępca Burmistrza