

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

BURMISTRZ BOBOLIC, działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2024 r. poz. 1145 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Oznaczenie nieruchomości				Cena nieruchomości zł.	Opis nieruchomości	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Bobolice	Forma zbycia	Uwagi
Numer księgi wieczystej	Numer działki	Powierzchnia nieruchomości [ha]	Obręb ewidencyjny						
1	2	3	4	5	6	7	8	11	16
KO11/00018529/5	621/18	0,0018	0003 Bobolice	2 450,00	działka niezabudowana	ul. Ogrodowa Bobolice 0003	Dla działek brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z Decyzją Nr 55/13 Burmistrza Bobolic o warunkach zabudowy z dnia 14 listopada 2013 r. przedmiotowe działki gruntu zostały przeznaczone pod blaszany garaż na samochód osobowy	przetarg ustny nieograniczony	Do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT 23%
KO11/00040866/2	7/40	0,0921	0003 Bobolice	45 700,00	działka niezabudowana	ul. Traugutta Bobolice	Dla działki brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bobolice działka oznaczona jest jako P- przemysł, bazy, składy, rzemiosło, usługi produkcyjne. Zakaz wjazdu z drogi krajowej.	przetarg ustny nieograniczony	Do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT 23%
KO11/00038813/9	37	0,6400	0095 Pomorzany	30 350,00	droga	Pomorzany	Dla działki brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bobolice działka oznaczona jest RP- obszar rolniczej przestrzeni produkcyjnej	przetarg ustny ograniczony	-
KO11/00030443/8	46	0,0767	0002 Bobolice	37 000,00	działka niezabudowana	ul. Traugutta Bobolice	Dla działki brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bobolice działka oznaczona jest jako 5MN.- mieszkalnictwo jednorodzinne z usługami. Adaptacja układu przestrzennego	przetarg ustny ograniczony	-
KO11/00029696/6	368	0,0655	0003 Bobolice	16 820,00	Lokal mieszkalny nr 5 o powierz. 43,27m ² wraz z pomieszczeniami przynależnymi o łącznej pow. 12,98m ² i udziałem 172/1000 w działce gruntu nr 368	ul. Fabryczna 1 Bobolice 0003	Dla działek brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bobolice działki oznaczone są jako: RPU- wielofunkcyjne gospodarstwa	bezprzetargowa na rzecz obecnych najemców lokalu	-
KO11/00016375/6	35	0,0701	0004 Bobolice	3 140,00	Lokal mieszkalny nr 1 o pow. 22,41 m wraz z pomieszczeniem przynależnym o pow. 7,63 m ² i udziałem 147/1000 w działce gruntu nr 35	ul. Robotnicza 10 Bobolice	Dla działek brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bobolice działki oznaczone są jako 39MN.- mieszkalnictwo jednorodzinne, siedliska rolne, rzemiosło, fragmentarycznie wielorodzinne- adaptacja, modernizacja i rozbudowa nowych.	bezprzetargowa na rzecz obecnych najemców lokalu	-

Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu, tj . **od 11-06-2025 r. do 23-07-2025 r.**

Z up. BURMISTRZA

mgr Renata Kowalska
Zastępca Burmistrza

Wykaz został wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Bobolicach
w terminie **od 11-06-2025 r. do 02-07-2025 r**