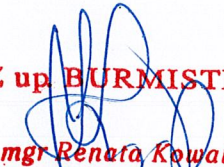


WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

BURMISTRZ BOBOLIC, działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2024 r. poz. 1145 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Oznaczenie nieruchomości				Cena nieruchomości zł.	Opis nieruchomości	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Bobolice	Forma zbycia	Uwagi
Numer księgi wieczystej	Numer działki	Powierzchnia nieruchomości [ha]	Obręb ewidencyjny						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
KO11/00037663/5	136/3	0,0315	Nr 0003 Bobolice	22 130,00	Lokal mieszkalny nr 5 o pow. użytkowej 13,66 m², udział 45/1000 w działce nr 136/3 oraz częściach wspólnych zabudowań	ul. Ratuszowa 7/5 76-020 Bobolice	Dla nieruchomości brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i zagospodarowania przestrzennego działka nr 136/3 oznaczona jest jako: 25.P- zakład produkcyjny, bazy- modernizacja.	przetarg ustny nieograniczony	-
KO11/00029015/9 KO11/00036477/7	4/32 4/33 4/34	0,2602	Nr 0090 Cybulino	8 900,00	Lokal mieszkalny nr 6 o pow. użytkowej 48,90 m² wraz z przynależnym pomieszczeniem piwnicznym o pow. 15,30 m², oraz udział 42/1000 w działce 4/32. 43/33 i 4/34 oraz w częściach wspólnych zabudowań	Cybulino 11B 76-020 Bobolice	Dla nieruchomości brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i zagospodarowania przestrzennego działki nr 4/32, 4/33 i 4/34 oznaczone są jako: M- pozostałe budownictwo mieszkaniowe, mieszkaniowo- usługowe, siedliska rolne.	Bezprzetargowa na rzecz dotychczasowych najemców	-
KO11/00027134/5	207/1	0,253	Nr 0003 Bobolice	4 246,00	Lokal mieszkalny nr 2 o pow. użytkowej 25,81 m² wraz z przynależnym pomieszczeniem gospodarczym o pow. 14,28 m², oraz udział 247/1000 w działce 207/1 oraz w częściach wspólnych zabudowań	ul. Koszalińska 2c/2 76-020 Bobolice	Dla nieruchomości brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i zagospodarowania przestrzennego działka nr 207/1 oznaczona jest jako: 17.MU - Mieszkalnictwo jednorodzinne, wielorodzinne, usługi, zieleni. Adaptacja starej wartościowej zabudowy. Część terenu bardzo eksponowana w krajobrazie. Uwzględnić uwarunkowania wynikające z ukształtowania terenu i głównych cech architektonicznych otoczenia.		-
KO11/00027128/0	139/2	0,0806	Nr 0004 Bobolice	10 687,50	Lokal mieszkalny nr 5 o pow. użytkowej 24,68 m² wraz z przynależnymi pomieszczeniami gospodarczymi o łącznej pow. 13,47 m², oraz udział 79/1000 w działce 139/2 oraz w częściach wspólnych zabudowań	ul. Reja 11/5 76-020 Bobolice	Dla nieruchomości brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i zagospodarowania przestrzennego działka nr 139/2 oznaczona jest jako: 39.MN- mieszkalnictwo jednorodzinne, siedliska rolne, rzemiosło, fragmentarycznie wielorodzinne- adaptacja, modernizacja i rozbudowa nowych.		-

Z up. BURMISTRZA

mgr Renata Kowalska
Zastępca Burmistrza

Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu, tj . od 20-08-2025 r. do 01-10-2025 r.