

w sprawie zmiany Zarządzenia nr 44/2023 Burmistrza Bobolic z dnia 18 kwietnia 2023 r.
w sprawie ogłoszenia naboru wniosków o dofinansowanie przedsięwzięć w ramach *Programu Priorytetowego „Ciepłe Mieszkanie”* realizowanego w gminie Bobolice

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm.), zarządzam co następuje:

§ 1. W związku z Ogłoszeniem Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej o zmianie Programu Priorytetowego „Ciepłe Mieszkanie”, umożliwiającym podniesienie wysokości dofinansowania w podstawowym poziomie dofinansowania do wysokości nie więcej niż 16 500 zł, w podwyższonym poziomie dofinansowania do wysokości nie więcej niż 27 500 zł oraz w najwyższym poziomie dofinansowania do wysokości nie więcej niż 41 000 zł wprowadza się zmiany w Zarządzeniu nr 44/2023 Burmistrza Bobolic z dnia 18 kwietnia 2023 r. w sprawie ogłoszenia naboru wniosków o dofinansowanie przedsięwzięć w ramach Programu Priorytetowego „Ciepłe Mieszkanie” realizowanego w gminie Bobolice w następującym zakresie:

1. w Załączniku nr 1 do Zarządzenia, tj. Ogłoszeniu o naborze wniosków sekcja „Dla kogo dofinansowanie?” otrzymuje brzmienie:

„1) Dla Beneficjentów uprawnionych do **podstawowego poziomu dofinansowania**:

Beneficjentem jest osoba fizyczna o dochodzie rocznym nieprzekraczającym kwoty 120 000 zł, posiadająca tytuł prawny wynikający z prawa własności lub ograniczonego prawa rzeczowego do lokalu mieszkalnego, znajdującego się w budynku mieszkalnym wielorodzinnym, realizująca przedsięwzięcie będące przedmiotem dofinansowania:

a) stanowiącym podstawę obliczenia podatku, wykazany w ostatnio złożonym zeznaniu podatkowym zgodnie z ustawą o podatku dochodowym od osób fizycznych;

b) ustalonym:

- zgodnie z wartościami określonymi w załączniku do obwieszczenia ministra właściwego do spraw rodziny w sprawie wysokości dochodu za dany rok z działalności podlegającej opodatkowaniu na podstawie przepisów o zryczałtowanym podatku dochodowym od niektórych przychodów osiąganych przez osoby fizyczne, obowiązującego na dzień złożenia wniosku oraz

- na podstawie dokumentów potwierdzających wysokość uzyskanego dochodu, zawierających informacje o wysokości przychodu i stawce podatku lub wysokości opłaconego podatku dochodowego w roku wskazanym w powyższym obwieszczeniu ministra;

c) z tytułu prowadzenia gospodarstwa rolnego, przyjmując, że z 1 ha przeliczeniowego uzyskuje się dochód roczny w wysokości dochodu ogłaszanego corocznie, w drodze obwieszczenia Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na podstawie ustawy o podatku rolnym, obowiązującego na dzień złożenia wniosku o dofinansowanie;

d) niepodlegającym opodatkowaniu na podstawie przepisów o podatku dochodowym od osób fizycznych i mieszczącym się pod względem rodzaju w katalogu zawartym w art. 3 lit. c) ustawy o świadczeniach rodzinnych, osiągniętym w roku kalendarzowym poprzedzającym rok złożenia wniosku o dofinansowanie, wykazanym w odpowiednim dokumencie. W przypadku uzyskiwania dochodów z różnych źródeł określonych powyżej w lit. a) -d), dochody te sumuje się, przy czym suma ta **nie może przekroczyć kwoty 120 000 zł.**

Intensywność dofinansowania: do 30% faktycznie poniesionych kosztów kwalifikowalnych przedsięwzięcia realizowanego przez Beneficjenta, nie więcej niż 16 500,00 zł na jeden lokal mieszkalny.

2) Dla Beneficjentów uprawnionych do **podwyższonego poziomu dofinansowania**:

Beneficjentem uprawnionym do podwyższonego poziomu dofinansowania jest osoba fizyczna realizująca przedsięwzięcie będące przedmiotem dofinansowania, która łącznie spełnia następujące warunki:

- a) posiada tytuł prawny wynikający z prawa własności lub ograniczonego prawa rzeczowego do lokalu mieszkalnego, znajdującego się w budynku mieszkalnym wielorodzinnym;
- b) przeciętny miesięczny dochód na jednego członka jej gospodarstwa domowego wskazany w zaświadczeniu wydawanym zgodnie z art. 411 ust. 10g ustawy – Prawo ochrony środowiska, nie przekracza kwoty:

- 1 673 zł w gospodarstwie wieloosobowym,
- 2 342 zł w gospodarstwie jednoosobowym.

W przypadku prowadzenia działalności gospodarczej, roczny przychód osoby fizycznej, z tytułu prowadzenia pozarolniczej działalności gospodarczej za rok kalendarzowy, za który ustalony został przeciętny miesięczny dochód wskazany w zaświadczeniu, o którym mowa w pkt 1) lit. b), nie przekroczył czterdziestokrotności kwoty minimalnego wynagrodzenia za pracę określonego w rozporządzeniu Rady Ministrów obowiązującym w grudniu roku poprzedzającego rok złożenia wniosku o dofinansowanie.

Intensywność dofinansowania: do 60% faktycznie poniesionych kosztów kwalifikowalnych przedsięwzięcia realizowanego przez Beneficjenta, nie więcej niż 27 500,00 zł na jeden lokal mieszkalny.

3. Dla Beneficjentów uprawnionych do **najwyższego poziomu dofinansowania**:

Beneficjentem uprawnionym do najwyższego poziomu dofinansowania jest osoba fizyczna realizująca przedsięwzięcie będące przedmiotem dofinansowania, która łącznie spełnia następujące warunki:

- a) posiada tytuł prawny wynikający z prawa własności lub ograniczonego prawa rzeczowego do lokalu mieszkalnego znajdującego się w budynku mieszkalnym wielorodzinnym;
- b) przeciętny miesięczny dochód na jednego członka jej gospodarstwa domowego wskazany w zaświadczeniu wydawanym zgodnie z art. 411 ust. 10g ustawy – Prawo ochrony środowiska, nie przekracza kwoty:

- 900 zł w gospodarstwie wieloosobowym,
- 1 260 zł w gospodarstwie jednoosobowym;

lub ma ustalone prawo do otrzymywania zasiłku stałego, zasiłku okresowego, zasiłku rodzinnego lub specjalnego zasiłku opiekuńczego, potwierdzone w zaświadczeniu wydanym na wniosek Beneficjenta przez wójta, burmistrza lub prezydenta miasta, zawierającym wskazanie rodzaju zasiłku oraz okresu, na który został przyznany. Zasiłek musi przysługiwać w każdym z kolejnych 6 miesięcy kalendarzowych poprzedzających miesiąc złożenia wniosku o wydanie zaświadczenia oraz co najmniej do dnia złożenia wniosku o dofinansowanie.

W przypadku prowadzenia działalności gospodarczej przez osobę, która przedstawiła zaświadczenie

o przeciętnym miesięcznym dochodzie na jednego członka jej gospodarstwa domowego, roczny jej przychód, z tytułu prowadzenia pozarolniczej działalności gospodarczej za rok kalendarzowy, za który ustalony został przeciętny miesięczny dochód wskazany w zaświadczeniu, nie przekroczył dwudziestokrotności kwoty minimalnego wynagrodzenia za pracę określonego w rozporządzeniu

dy Ministrów obowiązującym w grudniu roku poprzedzającego rok złożenia wniosku o dofinansowanie.

Intensywność dofinansowania: do 90% faktycznie poniesionych kosztów kwalifikowalnych przedsięwzięcia realizowanego przez Beneficjenta, nie więcej niż 41 000,00 zł na jeden lokal mieszkalny”.

2. W Załączniku nr 1 do Ogłoszenia o naborze wniosków, tj. Programie Priorytetowym „Ciepłe Mieszkanie” wprowadza się zmiany w sekcji *Zakres szczegółowy* w części 1) w intensywności dofinansowania w wysokości nie więcej niż 16 500 zł, w części 2) w intensywności dofinansowania w wysokości nie więcej niż 27 500 zł, w części 3) w intensywności dofinansowania w wysokości nie więcej niż 41 000 zł.
3. We wzorze umowy, stanowiącej załącznik nr 2 do Regulaminu naboru wniosków § 3 otrzymuje następujące brzmienie:

„§ 3. Wysokość dofinansowania oraz sposób jego wypłaty:

1. Gmina zobowiązuje się do przekazania podstawowego poziomu dofinansowania do wysokości 30% kosztów kwalifikowanych udokumentowanych fakturami lub rachunkami, lecz nie więcej niż 16.500 PLN (słownie: szesnaście tysięcy pięćset złotych 00/100 zł)./*

1. Gmina zobowiązuje się do przekazania podwyższonego poziomu dofinansowania do wysokości 60% kosztów kwalifikowanych udokumentowanych fakturami lub rachunkami, lecz nie więcej niż 27.500 PLN (słownie: dwadzieścia siedem tysięcy pięćset złotych 00/100 zł)./*

1. Gmina zobowiązuje się do przekazania najwyższego poziomu dofinansowania do wysokości 90% kosztów kwalifikowanych udokumentowanych fakturami lub rachunkami, lecz nie więcej niż 41.000 PLN (słownie: czterdzieści jeden tysięcy złotych 00/100 zł)./*”

4. We Wzorze wniosku o dofinansowanie, stanowiącego Załącznik nr 1 do Regulaminu naboru wniosków o dofinansowanie:

1. W sekcji A.1 c wprowadza się zmiany w treści pól do wyboru:

„Jestem Wnioskodawcą uprawnionym do PODSTAWOWEGO poziomu dofinansowania, czyli 16 500,00 zł

Jestem Wnioskodawcą uprawnionym do PODWYŻSZONEGO poziomu dofinansowania, czyli 27 500,00 zł

Jestem Wnioskodawcą uprawnionym do NAJWYŻSZEGO poziomu dofinansowania, czyli 41 000,00 zł”

2. W sekcji C.1 wprowadza się zmianę w zakresie kwoty dofinansowania na: „16 500 zł”

3. W sekcji C.2 wprowadza się zmianę w zakresie kwoty dofinansowania na: „27 500 zł”

4. W sekcji C.3 wprowadza się zmianę w zakresie kwoty dofinansowania na: „41 000 zł”

§ 2. Wykonanie Zarządzenia powierza się inspektorowi ds. rozwoju i obsługi inwestorów.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.