

**OGŁOSZENIE STAROSTY KRAŚNICKIEGO
O WSZCZĘCIU POSTĘPOWANIA ADMINISTRACYJNEGO W SPRAWIE OGRANICZENIA
SPOSOBU KORZYSTANIA Z NIERUCHOMOŚCI**

Na podstawie art. 49, zgodnie z art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 735) - dalej k.p.a. oraz na podstawie art. 115 ust. 3, art. 114 ust. 4, w związku z art. 124 i z 124 a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z późn. zm.) - dalej u.g.n.

Starosta Kraśnicki wykonując zadanie z zakresu administracji rządowej

zawiadamia, iż w dniu 21 czerwca 2021 r., na wniosek PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie, zostało wszczęte postępowanie w sprawie **ograniczenia w drodze decyzji sposobu korzystania z części nw. nieruchomości gruntowej położonej w powiecie kraśnickim:**

– na terenie **gminy Gościeradów**, tj.:

1. działki **nr ewid. 1077**, Gościeradów gmina, obręb Księżomierz Dzierzkowska, powierzchnia przeznaczona do ograniczenia: 0,0088 ha;

na potrzeby realizacji inwestycji celu publicznego polegającej na:

– Budowie napowietrznej linii elektroenergetycznej 110 kV relacji GPZ Annopol – GPZ Budzyń, zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Gościeradów.

W myśl przepisów u.g.n. stan prawny powyższej nieruchomości jest nieuregulowany. Treść art. 113 ust. 6 u.g.n. wskazuje iż „Przez nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym rozumie się nieruchomość, dla której ze względu na brak księgi wieczystej, zbioru dokumentów albo innych dokumentów nie można ustalić osób, którym przysługują do niej prawa rzeczowe.” W ust. 7 tegoż przepisu dodano, że „Przepis ust. 6 stosuje się również, jeżeli właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości nie żyje i nie przeprowadzono lub nie zostało zakończone postępowanie spadkowe.”

Stosownie do treści art. 114 ust. 3, w związku z art. 124a u.g.n., zamiar ograniczenia praw do nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym podaje się do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości oraz na stronach internetowych starostwa powiatowego, a także przez ogłoszenie w prasie o zasięgu ogólnopolskim.

W dniu 12 kwietnia 2021 r. stosowne ogłoszenie zostało zamieszczone na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Kraśniku <http://powiatkrasnicki.pl/>, na stronie BIP <https://powiatkrasnik.e-bip.eu/> oraz wywieszone na tablicy ogłoszeń tut. urzędu do dnia 14.06.2021 r. W dniu 12 kwietnia 2021 r. treść ogłoszenia została opublikowana na łamach dziennika o zasięgu ogólnopolskim p.t. „Infopublikator.pl”. Ponadto w okresie od 15 kwietnia 2021 r. do 16 czerwca 2021 r. ogłoszenie wywieszone było na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy Gościeradów, jak również podane w sposób zwyczajowo przyjęty we właściwym sołectwie.

W terminie 2 miesięcy od dnia podania ogłoszenia do publicznej wiadomości do Starostwa Powiatowego w Kraśniku nie zgłosiły się osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do ww. nieruchomości, co skutkuje wszczęciem przedmiotowego postępowania.

Zgodnie z dyspozycją zawartą w art.10 § 1 k.p.a. *organy administracji publicznej są zobowiązane do zapewnienia stronom czynnego udziału w każdym stadium postępowania, a przed wydaniem decyzji umożliwić im wypowiedzenie się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań.* Mając powyższe na względzie Starosta Kraśnicki informuje, że ze zgromadzoną dokumentacją można zapoznać się

w terminie 7 dni od daty otrzymania niniejszego zawiadomienia w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Kraśniku, przy ul. Aleja. Niepodległości 20, pokój 413, w godzinach pracy urzędu.

Nadmienić należy, że w toku postępowania tut. organ uzyskał dokumentację niezbędną do wydania decyzji w przedmiotowej sprawie.

Niniejsze ogłoszenie zgodnie z art. 115 ust. 3 u.g.n. wywiesza się na tablicy ogłoszeń oraz stronie internetowej BIP tut. urzędu.

Zgodnie z art. 49 k.p.a. niniejsze zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne ogłoszenie.

Zatwierdzam:
Z up. STAROSTY
Renata Kuś
*Kierownik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami*