Załącznik nr 1 do Zarządzenia nr WO.0050.175.2025

Burmistrza Gminy i Miasta Grójec

z dnia 30.07.2025 r.

**Regulamin naboru wniosków na wykonanie audytów energetycznych budynków mieszkalnych położonych na terenie gminy Grójec w ramach projektu „Mazowsze bez smogu”, współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej, planowanego do realizacji w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Mazowsza na lata 2021-2027**

**§ 1.**

**Informacje ogólne**

1. Regulamin naboru określa warunki przeprowadzania audytów energetycznych budynków mieszkalnych położonych na terenie gminy Grójec, wykonywanych w ramach realizacji projektu „Mazowsze bez smogu”.
2. Postanowienia niniejszego Regulaminu są podstawą do przeprowadzenia bezpłatnych audytów energetycznych dla mieszkańców Gminy Grójec.
3. Projekt „Mazowsze bez smogu” jest współfinansowany ze środków Unii Europejskiej i realizowany w ramach Priorytetu: II: „Fundusze Europejskie na zielony rozwój Mazowsza” Działanie: 2.1: „Efektywność Energetyczna” programu Fundusze Europejskie dla Mazowsza 2021-2027.
4. Audyty energetyczne dla mieszkańców gminy Grójec są w 85% finansowane z Funduszy Europejskich i w 15% ze środków własnych Gminy Grójec.
5. Projekt jest realizowany do końca 2028 roku.
6. Celem Projektu jest poprawa jakości powietrza oraz zwiększenie efektywności energetycznej budynków mieszkalnych na terenie gminy Grójec przy wsparciu zatrudnionego Ekodoradcy.
7. Dzięki realizacji projektu „Mazowsze bez smogu”, Ekodoradca zatrudniony w Gminie Grójec ma możliwość zlecenia przeprowadzenia audytów energetycznych budynków mieszkalnych zlokalizowanych na terenie Gminy Grójec.

**§ 2.**

**Definicje**

1. **Regulamin** – niniejszy Regulamin naboru wniosków na wykonanie audytów energetycznych budynków mieszkalnych położonych na terenie gminy Grójec w ramach projektu „Mazowsze bez smogu”;
2. **Projekt** – projekt pod nazwą „Mazowsze bez smogu” współfinansowany ze środków Unii Europejskiej i realizowany w ramach Priorytetu: II: „Fundusze Europejskie na zielony rozwój Mazowsza” Działanie: 2.1: „Efektywność Energetyczna” programu Fundusze Europejskie dla Mazowsza 2021-2027;
3. **Gmina** – Gmina i Miasto Grójec;
4. **Burmistrz** – Burmistrz Gminy i Miasta Grójec;
5. **Budynek mieszkalny** – obiekt budowlany, którego co najmniej połowa całkowitej powierzchni użytkowej jest wykorzystywana do celów mieszkalnych;
6. **Ekodoradca** – ekspert w dziedzinie ochrony powietrza i energetyki świadczący usługi doradztwa energetycznego na rzecz mieszkańców Gminy Grójec;
7. **Audyt energetyczny** – w rozumieniu art. 2 pkt 8 ustawy z dnia 21 listopada 2008 r. o wspieraniu termomodernizacji i remontów oraz o centralnej ewidencji emisyjności budynków (Dz. U. z 2020 r. poz. 22, 284, 412 i 2127) – opracowanie określające zakres oraz parametry techniczne i ekonomiczne przedsięwzięcia termomodernizacyjnego, ze wskazaniem rozwiązania optymalnego, w szczególności z punktu widzenia kosztów realizacji tego przedsięwzięcia oraz oszczędności energii, stanowiące jednocześnie założenia do projektu budowlanego;
8. **Wnioskodawca** – osoba fizyczna ubiegająca się o wykonanie audytu energetycznego budynku mieszkalnego w ramach realizacji Projektu;
9. **Wniosek** – wniosek o wykonanie audytu energetycznego budynku mieszkalnego położonego na terenie gminy Grójec w ramach projektu „Mazowsze bez smogu”.

**§ 3.**

**Audyt energetyczny**

1. Audyty energetyczne w ramach realizacji Projektu wykonywane są w oparciu o przepisy ustawy z dnia 21 listopada 2008 roku o wspieraniu termomodernizacji i remontów oraz o centralnej ewidencji emisyjności budynków (Dz. U. z 2023 r. poz. 2496).
2. Zakres każdego audytu energetycznego obejmuje: identyfikację w budynkach mieszkalnych elementów wymagających termomodernizacji; wykonanie planu termomodernizacji – wskazanie elementów podlegających konieczności zmiany/wymiany/modernizacji/uszczelnienia, a jeżeli to możliwe wskazanie szacunkowej wyceny robót, analizę zasadności wymiany źródła ciepła, analizę możliwości zastosowania OZE.

**§ 4.**

**Zasady naboru**

1. O kwalifikacji budynku do przeprowadzenia audytu energetycznego w ramach Projektu decyduje kolejność składania prawidłowo wypełnionych wniosków wraz z ewentualnymi wymaganymi dokumentami dodatkowymi, określonymi w niniejszym Regulaminie. Wzór wniosku o wykonanie audytu energetycznego określa załącznik nr 1 do niniejszego Regulaminu.
2. Wnioskodawcą może być Właściciel lub Współwłaściciel budynku mieszkalnego wskazanego we wniosku. Jeśli budynek posiada więcej niż jednego właściciela, do wniosku dołącza się zgody wszystkich współwłaścicieli na wykonanie audytu energetycznego. Wzór zgody współwłaściciela określa załącznik nr 2 do niniejszego Regulaminu.
3. Wnioskodawca musi posiadać dokumentację budowlaną obiektu, w którym będzie wykonywany audyt (tj. rzuty, przekroje, wyliczoną powierzchnię użytkową). W przypadku nieprzedłożenia audytorowi dokumentacji budowlanej, wniosek zostanie skreślony z listy, a w jego miejsce zostanie zakwalifikowany kolejny wniosek z naboru.
4. Budynek mieszkalny wskazany we wniosku musi znajdować się na terenie gminy Grójec.
5. Budynek mieszkalny wskazany we wniosku musi być wpisany do Centralnej Ewidencji Emisyjności Budynków.
6. Nabór prowadzony jest w sposób bezstronny, z poszanowaniem zasady równości szans i niedyskryminacji, w tym dostępności dla osób z niepełnosprawnościami oraz zasady równości szans kobiet i mężczyzn.
7. Nabór wniosków prowadzony jest cyklicznie do końca 2028 roku lub do wyczerpania środków przewidzianych w Projekcie. Ogłoszenia o naborach będą publikowane na stronie internetowej: [www.grojecmiasto.pl](http://www.grojecmiasto.pl). O wyczerpaniu środków na realizację audytów Burmistrz poinformuje na stronie internetowej [www.grojecmiasto.pl](http://www.grojecmiasto.pl).
8. Wnioski dostępne są w Urzędzie Gminy i Miasta w Grójcu (ul. Józefa Piłsudskiego 47, 05-600 Grójec) – w pokoju nr 7 i w Biurze Obsługi Interesanta oraz na stronie internetowej Gminy.
9. Wnioski należy składać osobiście w Biurze Obsługi Interesanta Urzędu Gminy i Miasta w Grójcu - ul. Józefa Piłsudskiego 47, 05-600 Grójec. Dopuszcza się składanie wniosków pocztą na adres wskazany w zdaniu pierwszym lub za pomocą Elektronicznej Platformy Usług Administracji Publicznej (ePUAP) oraz usługi doręczeń elektronicznych. Wnioski składane w formie elektronicznej muszą być podpisane bezpiecznym kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub elektronicznym podpisem osobistym.
10. Listę wniosków zakwalifikowanych do przeprowadzenia audytu energetycznego w ogłoszonym naborze zatwierdza Burmistrz lub osoba przez niego upoważniona.
11. O zakwalifikowaniu wniosku do przeprowadzenia audytu energetycznego Ekodoradca informuje Wnioskodawcę telefonicznie lub mailowo.

**§ 5.**

**Postanowienia końcowe**

1. Złożenie wniosku w naborze jest jednoznaczne z akceptacją niniejszego Regulaminu.
2. Poprzez złożenie wniosku, Wnioskodawca wyraża zgodę i upoważnia Gminę do przetwarzania danych osobowych dla celów realizacji Projektu.
3. W przypadku złożenia wniosku:
   1. na nieaktualnym druku;
   2. bez wszystkich wymaganych we wzorze informacji;

Wnioskodawca będzie wezwany do uzupełnienia braków. Nieuzupełnienie braków w terminie 7 dni od otrzymania wezwania, skutkować będzie pozostawieniem wniosku bez rozpatrzenia.

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszym Regulaminem rozstrzyga Gmina uwzględniając:
2. postanowienia wynikające z Umowy partnerskiej zawartej w ramach projektu „Mazowsze bez smogu” pomiędzy Województwem Mazowieckim a Gminą Grójec/ Zasad realizacji Projektu,
3. obowiązujące wytyczne i przepisy prawa w zakresie Programu Fundusze Europejskie dla Mazowsza 2021-2027.

Załączniki:

Załącznik nr 1 do Regulaminu – Wzór wniosku o wykonanie audytu energetycznego budynku mieszkalnego położonego na terenie gminy Grójec w ramach projektu „Mazowsze bez smogu”

Załącznik nr 2 do Regulaminu – Wzór zgody Współwłaściciela na wykonanie audytu energetycznego budynku mieszkalnego położonego na terenie gminy Grójec w ramach projektu „Mazowsze bez smogu”