

Wykaz
nieruchomości gminnych przeznaczonych do zbycia w 2022 r.

1	Położenie nieruchomości	miasto Grójec
2	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	RA1G/00097843/1
3	Oznaczenie nieruchomości i powierzchnia wg katastru nieruchomości.	1/ działka ew. nr 3139/6 o pow. 0,0050 ha 2/ działka ew. nr 3139/7 o pow. 0,0817 ha
4	Opis nieruchomości	Działki tworzą obecnie otwarty rów, którego przebieg zostanie częściowo zmieniony i zastąpiony rowem krytym w formie rurociągu. Działka nr 3139/6 pozostanie rowem otwartym, a działka nr 3139/7 w wyniku przebudowy rowu zostanie częściowo zasypana.
5	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Teren oznaczony w planie symbolem UU4A – usługi bez przesądzania ich profilu. Działka nr 3139/6, która pozostanie rowem otwartym, część działki nr 3139/7 będzie krytym rowem w formie rurociągu.
6	Cena nieruchomości netto	153 900 zł
7	Forma zbycia nieruchomości	Sprzedaż bezprzetargowa na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, z ustanowieniem służebności gruntowej na rzecz właściciela działek nr 99/3, 183/1, 201, 3041/4, 3139/2, 3139/4, obręb Grójec oraz działek nr 70, 72 86 obręb Krobów uregulowanych w księdze wieczystej nr RA1G/00097843/1 w celu odprowadzania wód opadowych, zobowiązującej każdorazowego właściciela działek nr 3139/6 i 3139/7 (oraz innych działek wg nowego przebiegu zgodnie z udzielonym pozwoleniem wodnoprawnym), do dokonywania systematycznych prac związanych z bieżącą konserwacją rurociągu i studni rewizyjnych, zapewniających swobodny przepływ wód w rowie w formie rurociągu i na swój koszt, ze zobowiązaniem naprawienia szkody spowodowanej niewykonaniem bądź nienależytym wykonaniem zobowiązania wynikającego z tej służebności.

Zgodnie z art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami niniejszy wykaz został wywieszony na okres 21 dni.

Termin na złożenie wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt.1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni od daty wywieszenia wykazu. Wnioski można składać w Urzędzie Gminy i Miasta w Grójcu.

BURMISTRZ

Dariusz Gwiazda