

UCHWAŁA NR XII/98/25
RADY MIEJSKIEJ W TYCHOWIE

z dnia 13 marca 2025 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Tychowo

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 ze zm.) oraz art. 13a ust. 1 i art. 13i ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1130 ze zm.) Rada Miejska w Tychowie uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia planu ogólnego gminy Tychowo.

§ 2. Granicami obszaru objętego planem ogólnym gminy Tychowo są granice administracyjne gminy Tychowo.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Tychowa.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady

Alicja Zając

UZASADNIENIE

W związku z brzmieniem ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2024 poz. 1130 ze zm.), z dniem 1 stycznia 2026 r. traci moc obecnie obowiązujące Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Tychowo. Znowelizowana ustawa wprowadza nowy akt planowania przestrzennego, którym jest plan ogólny. Zgodnie z art. 13a ust. 1 ww. ustawy, plan ogólny sporządza się dla obszaru gminy, z wyłączeniem terenów zamkniętych innych niż ustalane przez ministra właściwego do spraw transportu. Na terenie gminy Tychowo nie występują ww. tereny zamknięte, w związku z czym plan ogólny sporządzany będzie w granicach administracyjnych gminy.

Zgodnie z art. 20 ust. 1 ww. ustawy plan ogólny będzie podstawą do kształtowania dalszej polityki przestrzennej gminy, m.in. w postaci planów miejscowych. Wobec powyższego podjęcie uchwały uznaje się za w pełni uzasadnione.