

Sprawozdanie Wójta Gminy Bodzanów
z realizacji uchwał Rady Gminy, ze sposobu prowadzenia inwestycji oraz bieżącej
działalności, za okres od 1 do 21 grudnia 2022 r.

I. Realizacja uchwał Rady Gminy.

Uchwały podjęte na L Sesji Rady Gminy Bodzanów, zostały przedłożone Wojewodzie Mazowieckiemu w ciągu 7 dni od daty ich podjęcia oraz według właściwości do Regionalnej Izby Obrachunkowej w Płocku, są to następujące uchwały:

- uchwała zmieniająca Uchwałę Budżetową Nr 319/XXXVII/2021 na rok 2022,
- uchwała zmieniająca Wieloletnią Prognozę Finansową Gminy Bodzanów na lata 2022 – 2033,
- uchwała w sprawie zasad i warunków używania symboli Gminy Bodzanów,
- uchwała w sprawie zmiany uchwały nr 333/XXXIX/2022 Rady Gminy Bodzanów z dnia 30 marca 2022 r. w sprawie ustalenia wysokości diet sołtysów Gminy Bodzanów,
- uchwała w sprawie wyrażenia zgody na bezprzetargową sprzedaż niezabudowanej nieruchomości, oznaczonej nr ewidencji geodezyjnej 19 w miejscowości Wiciejewo (obręb geodezyjny Wiciejewo), stanowiącej własność Gminy Bodzanów,
- uchwała w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie w trybie bezprzetargowym kolejnej umowy najmu lokalu użytkowego położonego w miejscowości Chodkowo Działki przy ul. Miodowej 17, stanowiącego własność Gminy Bodzanów,
- uchwała w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie w trybie bezprzetargowym kolejnej umowy najmu lokalu użytkowego położonego w miejscowości Miszewo Murowane przy ul. Południowej 11B, stanowiącego własność Gminy Bodzanów,
- uchwała w sprawie przyjęcia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Bodzanów,
- uchwała w sprawie określenia szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów, w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi,
- uchwała w sprawie ustalenia regulaminu wynagradzania nauczycieli zatrudnionych w szkołach i zespołach placówek oświatowych, dla których organem prowadzącym jest Gmina Bodzanów,
- uchwała w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości,
- uchwała w sprawie określenia wysokości rocznych stawek podatku od środków transportowych w 2023 roku,
- uchwała w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta do celów wymiaru podatku rolnego na rok 2023.

Uchwały realizowane są na bieżąco i zgodnie z ich założeniami.

II. Sposób prowadzenia inwestycji.

W ramach gospodarki wodno-ściekowej:

- 8 grudnia br. zakończyłem czynności odbiorowe dla zadania polegającego na rozbudowie brakujących odcinków sieci wodociągowych w Bodzanowie i Gromicach. Wartość ogólna inwestycji to 222 994,12 zł.

W ramach infrastruktury drogowej:

- trwa opracowanie dokumentacji niezbędnej do złożenia wniosku o dofinansowanie ze środków budżetu Samorządu Województwa Mazowieckiego zadania polegającego na przebudowie drogi w miejscowości Leksyn;
- 5 grudnia 2022 r., w związku z zakończeniem inwestycji pn. „Przebudowa drogi gminnej w miejscowości Cieśle” złożyłem do Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego rozliczenie dotacji przyznanej na realizację zadania.

Z zakresu bezpieczeństwa:

- 16 grudnia br. wybrałem najkorzystniejszą ofertę na dostawę wyposażenia - zestawu hydraulicznego na potrzeby jednostki OSP Kanigowo. Sprzęt dostarczy firma Delta Service z Zielonki. Wartość narzędzi to 106 230,00 zł., z czego 52 650,00 zł. to środki dotacji celowej, którą Gmina Bodzanów otrzymała z budżetu Marszałka Województwa Mazowieckiego;
- W związku z zakończeniem inwestycji polegającej na termomodernizacji budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w Bodzanowie złożyłem wniosek o rozliczenie dotacji udzielonej Gminie Bodzanów na realizację zadania.

W ramach budynków i obiektów użyteczności publicznej:

- 8 grudnia br. przekazałem zlecenie do firmy Premium Gast z Duchnic na dostawę i montaż wyposażenia na potrzeby kuchni w Zespole Placówek Oświatowych w Nowym Miszewie. W ramach zamówienia publicznego zostanie dostarczona makaroniarka gastronomiczna, która pozwala na bezpieczne i ergonomiczne gotowanie dużych ilości makaronu jednocześnie. Koszt dostawy i montażu urządzenia to 9 093,09 zł.;
- 13 grudnia br. w wyniku 3-go postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na przebudowę boiska sportowego w miejscowości Chodkowo-Działki, w wyznaczonym terminie wpłynęły do urzędu gminy 2 oferty na realizację zadania. Oferowane ceny to 540 666,49 zł. oraz 839 626,54 zł. Obecnie komisja przetargowa bada złożone oferty. Biorąc pod uwagę fakt, że na realizację przedmiotowej inwestycji w 2022 r. otrzymałem dofinansowanie w ramach Mazowieckiego Instrumentu Wsparcia Infrastruktury Sportowej - Mazowsze 2022, złożyłem stosowny wniosek do Marszałka Województwa o umożliwienie wykorzystania środków dotacji w 2023 roku.

III. Bieżąca działalność.

- 5 grudnia br. doszło do zaszyfrowania serwerów EZD i braku dostępu do systemów informatycznych na szczeblu regionalnym. Urząd Gminy w związku z tym zdarzeniem stracił dostęp do programu, który polega na prowadzeniu rejestru korespondencji. Głównym rozwiązaniem problemu zajmują się programiści i pracownicy szczebla regionalnego, po stronie Gminy nastąpiło natychmiastowe odłączenie programu od sieci, wykonanie analizy szacowania ryzyka i wpisanie zdarzenia w Rejestrze Ochrony Danych Osobowych jako „incydent”;
- W grudniu Naczelnicy Ochotniczych Straży Pożarnych składają wnioski o wypłatę ekwiwalentu za udział w działaniach ratowniczych lub szkoleniach. W obecnej chwili przygotowywana jest dokumentacja do wypłat ekwiwalentów;
- Ze względu na konieczność aktualizacji bazy danych, która jest w posiadaniu Wydziału Bezpieczeństwa i Zarządzania Kryzysowego Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego sporządzona została aktualizacja wykazu syren będących w posiadaniu Gminy Bodzanów w zakresie ich ilości, lokalizacji i sprawności. Wszystkie syreny w ilości 14 sztuk są sprawne;
- 10 grudnia br. uczestniczyłem w Świątecznej Gali Wolontariatu, podczas której przyznano podziękowania dla najbardziej zaangażowanych Wolontariuszy w działaniu na rzecz lokalnej społeczności;
- 14 grudnia br. uczestniczyłem w spotkaniu opłatkowym z podopiecznymi Dziennego Domu Senior + w Stanowie;
- 17 grudnia br. Centrum Wolontariatu działające przy Gminnym Ośrodku Pomocy Społecznej w Bodzanowie zorganizowało świąteczną zbiórkę żywności dla 30 osób;
- Pracownicy Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Bodzanowie przeprowadzili akcję pn. „Świąteczna Paczka dla Rodziny”, dzięki której przygotowano 12 paczek dla najuboższych rodzin będących pod opieką asystenta rodziny;
- Od 1 grudnia br. w GOPS przyjmowane są wnioski o wypłatę dodatku elektrycznego dla osób ogrzewających budynki mieszkalne pompą ciepła, ogrzewaniem elektrycznym lub bojlerem elektrycznym;
- Do 19 grudnia br. Gmina Bodzanów wypłaciła dodatki węglowe dla 1 944 osób na łączną kwotę 5 832 000,00 zł oraz dodatki dla gospodarstw domowych dla 272 rodzin na kwotę 336 500,00 zł;
- 20 grudnia br. Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Bodzanowie wypłacił stypendia socjalne dla 36 dzieci na kwotę 25 000,00 zł.

Referat Ochrony Środowiska i Rolnictwa

Firma PreZero Płocka Gospodarka Komunalna Sp. z o.o. opracowała harmonogramy odbioru odpadów komunalnych obowiązujące od 1 stycznia 2023 r. Harmonogramy są dostarczane mieszkańcom podczas grudniowego odbioru odpadów oraz udostępnione zostały na stronie internetowej Urzędu Gminy.

W grudniu br. wystawione zostały kolejne wezwania do złożenia deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi do właścicieli nieruchomości, u których zauważono zmianę w liczbie osób zamieszkujących daną nieruchomość. Mieszkańcy dokonują korekt deklaracji aktualizując liczbę osób zamieszkujących, od których naliczana jest miesięczna opłata za odpady.

Od 22 listopada br. nieprzerwanie prowadzimy dystrybucję węgla dla naszych mieszkańców zgodnie z ustawą o zakupie preferencyjnym paliwa stałego dla gospodarstw domowych. Na obecną chwilę na teren gminy sprowadzony został surowiec w ilości 750 ton. 7 grudnia br. złożone zostało kolejne zapotrzebowanie na łączną ilość 350 ton surowca. Ilość ta oszacowana została do końca bieżącego roku na podstawie złożonych przez mieszkańców wniosków o zakup preferencyjny węgla, których na dzień 20 grudnia wpłynęło łącznie 1 044.

Mieszkańcy uprawnieni do zakupu węgla, którzy złożyli w Urzędzie Gminy Bodzanów wnioski o preferencyjny zakup węgla są kolejno powiadamiani telefonicznie przez pracownika Urzędu o konieczności uiszczenia opłaty za węgiel oraz o miejscu, do którego należy zgłosić się w celu ustalenia terminu odbioru surowca. Dokumentem umożliwiającym odbiór węgla ze wskazanego przez Gminę składu jest faktura wystawiona przez Urząd Gminy, po dokonaniu przez mieszkańca wpłaty na wyznaczony rachunek bankowy Urzędu Gminy. Mieszkaniec w dniu odbioru węgla ze składu podpisuje dokument potwierdzający ilość odbieranego surowca. Z uwagi na brak surowca w terminalach w Kutnie i Koninie skąd nasi Wykonawcy transportowali węgiel na teren gminy, od 7 grudnia awizacje zostały odwołane. PGE Paliwa Sp. z o.o. jako podmiot uprawniony do sprzedaży węgla w preferencyjnych cenach dla naszej gminy w dniu 12 grudnia zaproponował kolejny terminal do odbioru surowca, położony w miejscowości Cieśle koło Oleśnicy. Jednak zgodnie z wiadomością od konsultanta PGE Paliwa Sp. z o.o., którą Gmina otrzymała 14 grudnia „*Z przyczyn niezależnych od Spółki powiązanych z warunkami atmosferycznymi i w związku z tym opóźnieniami w procesach logistycznych, zmuszeni jesteśmy od 15 grudnia br. roku anulować wszystkie awizacje oraz wstrzymać dotychczasowe dostawy do odwołania. Za niedogodności przepraszamy i jak tylko sytuacja wróci do normy skontaktujemy się z Państwem w celu wznowienia dostaw*”. Informacja o braku możliwości przez Gminę Bodzanów kolejnych transportów surowca przekazana została do Pełnomocnika Wojewody Mazowieckiego ds. dystrybucji węgla w celu weryfikacji i pomocy w dalszej realizacji zadania przez Gminę. Awizacje do terminala w Cieślach zostały wznowione przez spółkę PGE Paliwa od 20 grudnia skąd udało się odebrać kolejnych 100 ton węgla. Na dzień 20 grudnia Gmina Bodzanów na podstawie złożonych przez mieszkańców wniosków, zobowiązana jest sprowadzić surowiec jeszcze w ilości 425 ton.

Ponadto, od 12 grudnia br. codziennie do Wojewody Mazowieckiego raportujemy wykonywanie zadania w zakresie dystrybucji węgla do gospodarstw domowych tj. o ilości surowca sprowadzonego na dany dzień, ilości dostarczonego opału do mieszkańców oraz informacje dotyczące możliwości awizacji kolejnych transportów.

W związku z realizacją ustawy z dnia 15 września 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie niektórych źródeł ciepła w związku z sytuacją na rynku paliw do 30 listopada br. wypłacono dodatek 6 podmiotom wrażliwym, które złożyły stosowny wniosek i po jego weryfikacji były uprawnione do otrzymania środków finansowych. Łączna kwota, która została wypłacona ze środków przekazanych na ten cel od Wojewody Mazowieckiego wyniosła 90 365,78 zł. Nadwyżka środków została zwrócona na konto Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w dniu 8 grudnia br.

12 grudnia br. do Starostwa Powiatowego w Płocku przekazana została informacja dotycząca wykonania nasadzeń zastępczych na terenie Gminy Bodzanów stanowiących rekompensatę przyrodniczą za przekazane decyzje w sprawie zezwoleń na usunięcie drzew z terenów stanowiących własność Gminy Bodzanów. Łącznie zostało nasadzonych 63 drzewa.

13 grudnia w Wojewódzkim Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie złożone zostało rozliczenie końcowe dotacji zadania pn. "Pielęgnacja pomników przyrody oraz nasadzenia drzew na terenie Gminy Bodzanów" w kwocie łącznej 66 636,00 zł (dotacji do 75%) wraz z niezbędnymi dokumentami. W ramach zadania pielęgnacji oraz konserwacji poddane zostały 2 pomniki przyrody rosnące przy szkole im. Janiny Józwiak w Cieślach, jak również nasadzonych zostało 30 szt. drzew z gatunku wiśnia osobliwa przy ul. Kilińskiego w Bodzanowie.

15 grudnia firma GrinIs z Warszawy przedłożyła sporządzony Raport z wykonania Programu Ochrony Środowiska Gminy Bodzanów za lata 2020 i 2021. Łączny koszt zadania to 4 920,00 zł

Referat Infrastruktury

Aktualnie ze względu na panujące warunki atmosferyczne prowadzimy intensywnie prace związane z zimowym utrzymaniem dróg i chodników gminnych.

Zakupiliśmy znaki drogowe za kwotę 5 030,70 zł, tarcicę do wymiany uszkodzonych elementów drewnianych mostu na ul. Nadrzecznej w Bodzanowie za 23 247,00 zł oraz części zamienne do koparko-ładowarki i równiarki drogowej za kwotę 8 268,17 zł. Naprawę koparko-ładowarki wykonała firma KOMATSU-POLAND sp. z o.o. za kwotę 18 819,06 zł.

W związku z remontem pomieszczeń w budynku komunalnym w Borowicach zakupione zostały kolejne materiały budowlane tj. płyty OSB, przewody elektryczne oraz zaprawa murarska. Kontynuacja prac budowlanych wewnątrz budynku planowana jest od początku 2023 r. W budynku komunalnym w Stanowie wymienione zostały dwa drewniane

okna na okna PCV. Prace wykonała firma PHU SZYM-PLAST za kwotę 1 968,00 zł. Zakupione zostały także panele ogrodzeniowe do wymiany zdewastowanych przy budynku komunalnym w Chodkowie-Działkach. Wartość materiałów to 2 774,00 zł.

Dla potrzeb utrzymania czystości i porządku przy gminnych budynkach zakupiliśmy zamiatarkę spalinową oraz dmuchawę odkurzacz za kwotę 5 322,14 zł.

Na bieżąco wystawiamy decyzje na lokalizacje urządzeń w pasie drogi, zajęcia pasa drogowego oraz lokalizacje zjazdów i wjazdów z dróg gminnych oraz faktury za wynajem gminnych lokali komunalnych i użytkowych, zwroty za energię elektryczną, ogrzewanie lokali mieszkalnych, a także odbioru nieczystości płynnych ze zbiorników bezodpływowych usytuowanych przy budynkach komunalnych.

Wodociągi i Kanalizacja

28 listopada br. Dyrektor Regionalny Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie decyzją WA.RZT. 70.90.2022/5 zatwierdził stawki opłat za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków za terenie Gminy Bodzanów na okres 3 lat. Nowa taryfa wejdzie w życie od stycznia 2023 r.

Z uwagi na kończący się rok, zostały przygotowane zapytania ofertowe na przeglądy agregatów prądotwórczych na stacjach uzdatniania wody i oczyszczalniach ścieków, zakup i naprawę pomp kanalizacyjnych niezbędnych do obsługi sieci w Miszewie i Niesłuchowie, zakup materiałów wodociągowych oraz zagospodarowanie osadu z oczyszczalni ścieków.

Na nasze zlecenie firma Aquanext Sp. z o.o. przygotowała „Analizy ryzyka” dotyczące oceny zagrożeń zdrowotnych dla ujęć wody podziemnych dla wszystkich stacji uzdatniania wody na terenie Gminy Bodzanów. Obowiązek sporządzenia takiego dokumentu nakłada na urząd - Ustawa Prawo Wodne z dnia 20 lipca 2017 r.

Przygotowano „Programy Funkcjonalno-Użytkowe” dla zadań związanych z rozbudową sieci kanalizacji sanitarnej w Miszewie na ul. Prostej i Łamanej oraz w Borowicach od świetlicy wiejskiej w kierunku Łagiewnik oraz dla budowy sieci wodociągowej w Białobrzegach oraz Cieślach. Na ukończeniu jest również „Program Funkcjonalno-Użytkowy” dla modernizacji Oczyszczalni Ścieków w Nowym Miszewie. Powyższe programy posłużą do ogłoszenia postępowań przetargowych w formule projektuj-buduj, dla których Gmina uzyskała dofinansowanie w ramach programu Polski Ład.

W odniesieniu do procedury związanej z wydaniem decyzji nakazującej przyłączenie nieruchomości do istniejącej sieci kanalizacyjnej informuję, że wszczęto kolejne postępowania administracyjne celem wydania w/w decyzji.

W grudniu odbył się średniodobowy pobór ścieków surowych i oczyszczonych z oczyszczalni ścieków w Nowym Miszewie. Z przekazanych sprawozdań wynika, że ścieki oczyszczone nie wykazują przekroczeń parametrów określonych w pozwoleniu wodnoprawnym.

Na bieżąco wykonywane są prace na sieci oraz przyłączach wodociągowych i kanalizacyjnych polegające na wymianie wodomierzy, zaworów, zasuw odcinających, hydrantów ppoż., oraz pomp kanalizacyjnych.

Kontynuujemy windykację należności za wodę i ścieki poprzez wystawianie przedsądowych wezwań do dobrowolnej zapłaty wraz z zaproszeniem do podjęcia próby pozasądowego sposobu rozwiązania sporu, co poskutkowało podpisaniem kolejnych porozumień na ratalną spłatę zadłużenia.

Wójt Gminy Bodzanów

/-/ Jerzy Staniszewski