RP.6733.8.2025

Bodzanów, dnia ................ 2025 roku

**-PROJEKT-**

**DECYZJA Nr ......../2025**

**o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego**

Na podstawie art. 104 oraz 107 z uwzględnieniem art. 9, art. 10 i art. 11 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 roku poz. 572 z późniejszymi zmianami) oraz art. 4 ust. 2 pkt 1, art. 50 ust. 1 i art. 51 ust. 3, 54 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 roku poz. 1130 z późniejszymi zmianami) w związku z art. 59 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 2023 roku o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U z 2023 roku poz. 1688), a także rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 roku w sprawie oznaczeń i nazewnictwa stosowanych w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz w decyzji o warunkach zabudowy (Dz. U. z 2003 roku Nr 164, poz. 1589),

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 3 sierpnia 2025 roku, ENERGA-OPERATORA S.A., z siedzibą przy ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk, z pełnomocnictwa której działa Pan Janusz Szałański, reprezentujący firmę F.H.U. „MART-BART” Krzysztof Szałański, z siedzibą przy ul. Pięknej 6, 09-440 Staroźreby, w sprawie wydania decyzji o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego pod nazwą: budowa elektroenergetycznej sieci kablowej nn 0,4kV, przewidzianej do realizacji na działkach o numerach ewidencyjnych gruntów: 43, 44, 45, obręb 0008 Garwacz, gmina Bodzanów, powiat płocki, województwo mazowieckie,

ustalam  
wymagania dotyczące zabudowy i zagospodarowania terenu  
dla inwestycji celu publicznego o znaczeniu gminnym p.n.:

budowa elektroenergetycznej sieci kablowej nn 0,4kV, przewidzianej do realizacji na działkach o numerach ewidencyjnych gruntów: 43, 44, 45, obręb 0008 Garwacz, gmina Bodzanów, powiat płocki, województwo mazowieckie,

na rzecz:

ENERGA-OPERATORA S.A., z siedzibą przy ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk,

z pełnomocnictwa której działa Pan Janusz Szałański, reprezentujący firmę F.H.U. „MART-BART” Krzysztof Szałański, z siedzibą przy ul. Pięknej 6, 09-440 Staroźreby.

Po przeprowadzeniu przez tutejszy organ administracji publicznej, zgodnie z art. 53 ust. 3 pkt 1 i pkt 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym analizy warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, wynikających z przepisów odrębnych oraz stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji, określając te wymagania w następujący sposób:

1. Ustalenia dotyczące rodzaju zabudowy
2. Rodzaj zabudowy – obiekty infrastruktury technicznej.
3. Ustalenia dotyczące funkcji zabudowy i zagospodarowania terenu

Na obszarze terenu wskazanego we wniosku ustala się:

1. budowę elektroenergetycznej sieci kablowej nn 0,4kV.
2. Ustalenia dotyczące warunków i wymagań kształtowania ładu przestrzennego
3. Dla budowy obiektu liniowego i urządzeń infrastruktury technicznej nie ustala się parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy.
4. Ustalenia dotyczące ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu
5. Inwestycja na etapie przygotowania i realizacji winna być prowadzona z zachowaniem przepisów ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity: Dz. U. z 2025 roku poz. 647),
6. Przedmiotowy teren nie jest objęty formą ochrony przyrody w myśl ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 roku poz. 1478 z późniejszymi zmianami),
7. Odpady powstałe podczas prac budowlanych należy przekazać firmie posiadającej uregulowany stan prawny w zakresie gospodarki odpadowej lub zagospodarować na zasadach określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 10 listopada 2015 roku w sprawie listy rodzajów odpadów, które osoby fizyczne lub jednostki organizacyjne niebędące przedsiębiorcami mogą poddawać odzyskowi na potrzeby własne, oraz dopuszczalnych metod ich odzysku (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 roku poz. 93).
8. Ustalenia dotyczące ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej
9. Gmina Bodzanów nie prowadzi spisu dóbr kultury współczesnej,
10. Zamierzenie budowlane nie podlega ochronie na mocy ustawy z dnia 23 lipca 2003 r.  
    o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 roku poz. 1292 z późniejszymi zmianami).
11. Ustalenia dotyczące obsługi w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej
    1. Zachować warunki budowy wydane przez przedsiębiorstwo ENERGA-OPERATORA SA.
12. Ustalenia dotyczące ochrony interesów osób trzecich
13. Obiekt budowlany oraz związane z nim urządzenia budowlane należy, biorąc pod uwagę przewidywany okres użytkowania, projektować i budować w sposób określony w przepisach, w tym techniczno–budowlanych oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i obowiązkami nałożonymi przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2025 roku poz. 418), a w szczególności zapewniając:
14. odpowiednie warunki higieniczne i zdrowotne oraz ochrony środowiska,
15. ochronę przed hałasem i drganiami,
16. poszanowanie, występujących w obszarze oddziaływania obiektu, uzasadnionych interesów osób trzecich, w tym, zapewnienie dostępu do drogi publicznej,
17. Zamierzenie budowlane:
18. nie może pozbawić dostępu do drogi publicznej użytkowników istniejących budynków oraz możliwości przejazdu pojazdów ratowniczych,
19. nie może ograniczyć możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej oraz ze środków łączności, w trakcie przebudowy istniejącej infrastruktury podziemnej należy zapewnić rozwiązania zastępcze na czas trwania budowy,
20. Użytkowanie obiektu budowlanego nie może skutkować uciążliwościami spowodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie, w sposób zapewniający jak najlepszy stan środowiska poprzez utrzymanie poziomu hałasu, a także pól elektromagnetycznych, poniżej dopuszczalnego lub co najmniej na tym poziomie,
21. Użytkowanie obiektu budowlanego nie może skutkować uciążliwościami spowodowanymi zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby, w sposób zapewniający jak najlepszy stan środowiska poprzez utrzymanie poziomu substancji w powietrzu poniżej dopuszczalnego lub co najmniej na tym poziomie,
22. Ewentualne kolizje projektowanej inwestycji z uzbrojeniem terenu Inwestor rozwiąże  
    w uzgodnieniu z właściwym zarządcą sieci,
23. W przypadku kolizji planowej inwestycji z urządzeniami melioracji wodnych należy przestrzegać zapisów ustawy z dnia 20 lipca 2017 roku Prawo wodne (tekst jednolity: Dz. U. z 2025 roku poz. 960) oraz wykonać działania zapewniające ochronę urządzeń melioracyjnych przy realizacji inwestycji - w uzgodnieniu zakresu tych działań z Państwowym Gospodarstwem Wodnym Wody Polskie,
24. Projekt budowlany nie może naruszać przepisów ustawy z dnia 21 marca 1985 roku o drogach publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2025 roku poz. 889) oraz rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 roku w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. z 2022 roku poz. 1518),
25. Zamierzenie budowlane winno być projektowane, budowane i użytkowane zgodnie z przepisami, w tym m.in.:

* ustawą z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2025 roku poz. 418),
* rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2020 roku poz. 1609 z późniejszymi zmianami).

1. Ustalenia dotyczące granic i sposobów zagospodarowania terenów i obiektów podlegających ochronie ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych:
   1. Inwestycja nie znajduje się w strefie zagrożonej osuwaniem się mas ziemnych, zgodnie  
      z bazą danych SOPO - Systemu Osłony Przeciwosuwiskowej,
   2. Inwestycja nie znajduje się na terenie górniczym,
   3. Inwestycja zlokalizowana jest poza zasięgiem obszarów szczególnego zagrożenia powodzią, o których mowa w art. 169 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 20 lipca 2017 roku Prawo wodne (tekst jednolity: Dz. U. z 2025 roku poz. 960),
   4. Teren nie wymaga zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolne  
      i nieleśne wynikające z przepisów ustawy z dnia 3 lutego 1995 roku o ochronie gruntów rolnych i leśnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 roku poz. 82), gdyż działki:
   5. w liniach rozgraniczających teren inwestycji w Miejscowym Planie Ogólnym Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Bodzanów zatwierdzony Uchwałą nr 267/XXXVIII/94 Rady Gminy w Bodzanowie z dnia 27 maja 1994 roku (Dziennik Urzędowy Województwa Płockiego z dnia 21 lipca 1994 roku Nr 6/94, poz. 61), który utracił swą ważność na podstawie art. 87 ust. 3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, zlokalizowane były na terenie: upraw rolnych; zabudowy zagrodowej,
   6. zgodnie z wypisem z rejestru gruntów położone są na terenie: Br-RIIIb, Br-RIVa – grunty rolne zabudowane, RIIIb, RIVa – grunty orne, S-RIIIb – sady, LsIV – lasy – poza liniami rozgraniczającymi teren inwestycji.
2. Linie rozgraniczające teren inwestycji:
3. Zgodnie z art. 54 pkt 3) ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym linie rozgraniczające teren inwestycji, wyznaczone zostały na mapie w skali 1:1000, stanowiące załącznik Nr 1 do niniejszej decyzji, z zastrzeżeniem art. 52 ust. 2 pkt 1) ww. ustawy.

**UZASADNIENIE**

ENERGA-OPERATOR S.A., z siedzibą przy ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk, z pełnomocnictwa której działa Pan Janusz Szałański, reprezentujący firmę F.H.U. „MART-BART” Krzysztof Szałański, z siedzibą przy ul. Pięknej 6, 09-440 Staroźreby, w dniu 3 sierpnia 2025 roku, zwróciła się o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji p.n.: budowa elektroenergetycznej sieci kablowej nn 0,4kV, przewidzianej do realizacji na działkach o numerach ewidencyjnych gruntów: 43, 44, 45, obręb 0008 Garwacz, gmina Bodzanów, powiat płocki, województwo mazowieckie.

Zgodnie z art. 53 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu  
i zagospodarowaniu przestrzennym o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, o wydanych w jego toku postanowieniach oraz o decyzji kończącej to postępowanie strony zawiadamia się w drodze udostępnienia zawiadomienia w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej urzędu obsługującego organ prowadzący postępowanie, w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, z wyłączeniem inwestycji lokalizowanych na terenach zamkniętych ustalonych przez Ministra Obrony Narodowej decyzją, o której mowa w art. 4 ust. 2a ustawy z dnia 17 maja 1989 r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne. Burmistrz Miasta i Gminy Bodzanów Inwestora oraz właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości, na których będą lokalizowane inwestycje celu publicznego, zawiadomił się w sposób, o którym mowa w art. 39 Kodeksu postępowania administracyjnego w dniu …… 2025 roku.

Inwestycja celu publicznego jest lokalizowana, w przypadku braku planu miejscowego, w drodze decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, zgodnie z art. 50 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, poprzedzone analizą właściwego organu, na podstawie art. 53 ust. 3, warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, wynikających z przepisów odrębnych, a także stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji, z uwzględnieniem przepisów rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 roku w sprawie oznaczeń i nazewnictwa stosowanych w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz w decyzji o warunkach zabudowy (Dz. U. z 2003 roku Nr 164, poz. 1589).

Nadto organ administracji publicznej dokonał analizy, na podstawie art. 53 ust. 3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym:

* warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, wynikających z przepisów odrębnych,
* stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji.

i stwierdził, iż:

* w myśl art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym przez inwestycję celu publicznego należy rozumieć działania o znaczeniu lokalnym (gminnym) i ponadlokalnym (powiatowym, wojewódzkim i krajowym), a także krajowym (obejmującym również inwestycje międzynarodowe i ponadregionalne), bez względu na status podmiotu podejmującego te działania oraz źródła ich finansowania, stanowiące realizację celów, o których mowa w art. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 roku poz. 1145 z późniejszymi zmianami),
* stosowanie do art. 6, pkt 2) ww. ustawy, celem publicznym jest budowa i utrzymywanie ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania płynów, pary, gazów i energii elektrycznej, a także innych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń.

Na podstawie ustaleń nieobowiązującego Miejscowego Planu Ogólnego Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Bodzanów, teren objęty liniami rozgraniczającymi teren inwestycji nie był przeznaczony na realizację inwestycji celu publicznego stanowiącego zadanie rządowe lub samorządowe w rozumieniu art. 53 ust. 4 pkt 10a ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Po dokonaniu analizy warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikających z przepisów odrębnych oraz analizie stanu faktycznego i prawnego a także po uzgodnieniu decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu z właściwymi organami, którym jest:

1. właściwy organ Państwowej Inspekcji Sanitarnej, pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych, na podstawie art. 53 ust. 4 pkt 2a) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym – postanowienie nr …. z dnia ….,
2. Starosta Płocki, w odniesieniu do gruntów wykorzystywanych na cele rolne, na podstawie art. 53 ust. 4 pkt 6 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym – postanowienie nr …. z dnia ….,
3. Regionalny Dyrektor Lasów Państwowych w Łodzi, w odniesieniu do gruntów wykorzystywanych na cele leśne, na podstawie art. 53 ust. 4 pkt 6 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym – postanowienie nr …. z dnia ….,
4. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni we Włocławku, w odniesieniu do melioracji wodnych, na podstawie art. 53 ust. 4 pkt 6 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym – postanowienie nr …. z dnia ….,

a także uwzględnieniu uwag, zastrzeżeń i opinii właściwych organów i stron postępowania, ustalono, że wniosek spełnia wymogi do wydania decyzji w przedmiocie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego dla przedmiotowej inwestycji.

W myśl art. 56 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym nie można odmówić ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego, jeżeli zamierzenie inwestycyjne jest zgodne z przepisami odrębnymi. Przepis art. 1 ust. 2 ww. ustawy nie może stanowić wyłącznej podstawy odmowy lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Zgodnie z powyższymi ustaleniami okoliczności faktycznych i prawnych, nie można odmówić ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego, w związku z tym, orzeczono, jak w sentencji.

|  |  |
| --- | --- |
|  | (pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydawania decyzji) |

Załącznik:

Część graficzna sporządzona na mapie w skali 1:1000 - załącznik Nr 1

Otrzymują:

1. ENERGA-OPERATOR SA – pełnomocnik P. Janusz Szałański
2. strony postępowania
3. a/a

Do wiadomości: Marszałek Województwa Mazowieckiego w Warszawie, ul. Jagiellońska 26, 03-719 Warszawa

**POUCZENIE**

1. Roboty budowlane można rozpocząć jedynie na podstawie decyzji o pozwoleniu na budowę, z zastrzeżeniem art. 29–31 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2025 r. poz. 418).
2. Niniejsza decyzja wiąże organ wydający decyzję o pozwoleniu na budowę.
3. Organ, który wydał decyzję o warunkach zabudowy albo decyzję o ustaleniu lokalizacji celu publicznego, stwierdza jej wygaśnięcie, jeżeli:

1) inny wnioskodawca uzyskał pozwolenie na budowę,

2) nie wniesiono sprzeciwu wobec zgłoszenia budowy dokonanego przez innego wnioskodawcę,

3) inny wnioskodawca zgłosił budowę, o której mowa w art. 29 ust. 1 pkt 1a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane,

4) dla tego terenu uchwalono plan miejscowy, którego ustalenia są inne niż w wydanej decyzji, przy czym przepisu nie stosuje się, jeżeli została wydana ostateczna decyzja o pozwoleniu na budowę, upłynął termin na wniesienie sprzeciwu wobec zgłoszenia budowy lub wnioskodawca zgłosił budowę, o której mowa w art. 29 ust. 1 pkt 1a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane.

1. Nie stwierdza się nieważności decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, jeżeli od dnia jej doręczenia lub ogłoszenia upłynęło 12 miesięcy. Art. 158 § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego stosuje się odpowiednio.
2. Nie uchyla się decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego w przypadku wznowienia postępowania na podstawie art. 145 § 1 pkt 4 Kodeks postępowania administracyjnego, jeżeli upłynęło 12 miesięcy od dnia jej doręczenia lub ogłoszenia.
3. Od decyzji wydanej w pierwszej instancji przysługuje stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Płocku za pośrednictwem Burmistrza Miasta i Gminy w terminie czternastu dni od dnia jej doręczenia.
4. Odwołanie od decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie.
5. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego.
6. Jeżeli decyzja została wydana z naruszeniem przepisów postępowania, a konieczny do wyjaśnienia zakres sprawy ma istotny wpływ na jej rozstrzygnięcie, na zgodny wniosek wszystkich stron zawarty w odwołaniu, organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy. Jeżeli przyczyni się to do przyspieszenia postępowania, organ odwoławczy może zlecić przeprowadzenie określonych czynności postępowania wyjaśniającego organowi, który wydał decyzję.
7. Organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające także wówczas, gdy jedna ze stron zawarła w odwołaniu wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy, a pozostałe strony wyraziły na to zgodę w terminie czternastu dni od dnia doręczenia im zawiadomienia o wniesieniu odwołania, zawierającego wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.
8. W przypadku niewydania przez właściwy organ decyzji w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego w terminie 65 dni od dnia złożenia wniosku o wydanie takiej decyzji, organ wyższego stopnia wymierza temu organowi, w drodze postanowienia, na które przysługuje zażalenie, karę pieniężną w wysokości 500 zł za każdy dzień zwłoki. Wpływy z kar pieniężnych stanowią dochód budżetu państwa. Postępowanie w sprawie wymierzenia kary pieniężnej, wszczyna się z urzędu, jeżeli podmiot, który wystąpił z wnioskiem o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego, wniesie żądanie wymierzenia tej kary. Żądanie wnosi się za pośrednictwem organu właściwego do wydania decyzji w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego.

[[1]](#footnote-1)

**LEGENDA:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | **LINIE ROZGRANICZAJĄCE TEREN INWESTYCJI** | | |
| pieczęć organu administracji publicznej | | **ZAŁĄCZNIK NR 1**  **DO DECYZJI NR \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/2025**  **Z DNIA** ……………….…................**2025 ROKU** | | pieczęć imienna i podpis osoby  upoważnionej do wydawania decyzji |
| Projekt decyzji sporządziła: mgr inż. Anna Grzelak-Cylińska  na podstawie art. 50 ust. 4 w zw. z art. 5 u.p.z.p | |  | |

Bodzanów, dnia 19.08.2025 r.

RP.6733.8.2025

**OBWIESZCZENIE**

* + - 1. **BURMISTRZA MIASTA I GMINY BODZANÓW**

Zgodnie z art. 53 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j., Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z póź. zm.) oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572) zawiadamia się, że na wniosek z dnia 3 sierpnia 2025 r. zostało wszczęte postępowanie w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla przedsięwzięcia polegającego na: budowie elektroenergetycznej sieci kablowej nn 0,4kV, przewidzianej do realizacji na działkach o numerach ewidencyjnych gruntów: 43, 44, 45, obręb 0008 Garwacz, gmina Bodzanów, powiat płocki, województwo mazowieckie.

W związku z powyższym informuję, o możliwości zapoznania się z materiałem dowodowym zebranym w toku prowadzonego postępowania.

Dokumentacja dotycząca w/w sprawy dostępna jest w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Bodzanów, ul. Bankowa 7, 09-470 Bodzanów, pokój nr 8 w godzinach pracy Urzędu Miasta i Gminy Bodzanów.

Obwieszczenie niniejsze uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia ogłoszenia.

Bodzanów, 19.08.2025 r.

RP.6733.8.2025

**ZAWIADOMIENIE**

* + - 1. **BURMISTRZA MIASTA I GMINY BODZANÓW**

Zgodnie z art. 53 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z póź. zm.) oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572) zawiadamia się, że na wniosek z dnia 17 lipca 2025 r. zostało wszczęte postępowanie w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla przedsięwzięcia polegającego na: budowie elektroenergetycznej sieci kablowej nn 0,4kV, przewidzianej do realizacji na działkach o numerach ewidencyjnych gruntów: 43, 44, 45, obręb 0008 Garwacz, gmina Bodzanów, powiat płocki, województwo mazowieckie.

Informuję, że strony mogą zapoznać się ze złożonymi dokumentami, uzyskać wyjaśnienia w sprawie, składać wnioski i zastrzeżenia w Urzędzie Miasta i Gminy Bodzanów ul. Bankowa 7, 09-470 Bodzanów w godzinach pracy Urzędu w godzinach 7.30 do 15.30 oraz w środę od 8.30 do 16.30.

**Otrzymują:**

1.Pełnomocnik – Janusz Szałański, ul. Płocka 11, 09-440 Staroźreby

2.ustrony wg rozdzielnika, wykaz w aktach sprawy,

3.Urząd Miasta i Gminy Bodzanów - a/a

*Sprawę prowadzi: Joanna Bakalarz*

*Tel. 24 260 70 06 wew. 130*

[*j.bakalarz@bodzanow.pl*](mailto:j.bakalarz@bodzanow.pl)

Bodzanów, dnia 21.07.2025 r.

Znak: RI.6733.5.2025

**OBWIESZCZENIE**

**BURMISTRZA MIASTA I GMINY BODZANÓW**

Zgodnie z art. 10 ust. 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572) zawiadamia się, że w zakresie prowadzonego w Urzędzie Miasta i Gminy Bodzanów postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla przedsięwzięcia polegającego na: budowie sieci kablowej elektroenergetycznej nn 0,4kV wraz ze złączami kablowo-pomiarowymi, przewidzianej do realizacji na działkach o numerach ewidencyjnych gruntów: 304/1, 327/8, 327/11, 314/4, 314/5, obręb 0007 Cieśle, gmina Bodzanów, powiat płocki, województwo mazowieckie, uzyskano wymagane uzgodnienia oraz zakończono kompletowanie dokumentów niezbędnych do wydania decyzji.

W związku z powyższym informuje, o możliwości zapoznania się z materiałem dowodowym zebranym w toku prowadzonego postępowania.

Obwieszczenie niniejsze uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia ogłoszenia.

Dokumentacja dotycząca w/w sprawy dostępna jest w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Bodzanów, ul. Bankowa 7, 09-470 Bodzanów, pokój nr 8 w godzinach pracy Urzędu.

Bodzanów, dnia 21.07.2025 r.

Znak: RI.6733.5.2025

**ZAWIADOMIENIE**

**BURMISTRZA MIASTA I GMINY BODZANÓW**

Zgodnie z art. 10 ust. 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572) zawiadamia się, że w zakresie prowadzonego w Urzędzie Miasta i Gminy Bodzanów postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla przedsięwzięcia polegającego na: budowie sieci kablowej elektroenergetycznej nn 0,4kV wraz ze złączami kablowo-pomiarowymi, przewidzianej do realizacji na działkach o numerach ewidencyjnych gruntów: 304/1, 327/8, 327/11, 314/4, 314/5, obręb 0007 Cieśle, gmina Bodzanów, powiat płocki, województwo mazowieckie, uzyskano wymagane uzgodnienia oraz zakończono kompletowanie dokumentów niezbędnych do wydania decyzji, uzyskano wymagane uzgodnienia oraz zakończono kompletowanie dokumentów niezbędnych do wydania decyzji.

W związku z powyższym informuje, o możliwości zapoznania się z materiałem dowodowym zebranym w toku prowadzonego postępowania.

Niniejsze zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia doręczenia.

Dokumentacja dotycząca w/w sprawy dostępna jest w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Bodzanów, ul. Bankowa 7, 09-470 Bodzanów, pokój nr 8 w godzinach pracy Urzędu.

**Otrzymują:**

1.Pełnomocnik – Karolina Rozumowska, ul. Kwiatowa 14/8, 82-300 Elbląg,

2.strony wg rozdzielnika, wykaz w aktach sprawy,

3.Urząd Miasta i Gminy Bodzanów - a/a

*Sprawę prowadzi: Joanna Bakalarz*

*Tel. 24 260 70 06 wew. 130*

[*j.bakalarz@bodzanow.pl*](mailto:j.bakalarz@bodzanow.pl)

Bodzanów, dnia 06.10.2023 r.

Znak: RI.6733.7.2023

**OBWIESZCZENIE**

**WÓJTA GMINY BODZANÓW**

Zgodnie z art. 53 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977) oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775 z późn. zm.) zawiadamia,   
że w dniu 06.10.2023 r. została wydana decyzja nr RI.6733.7.2023 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla przedsięwzięcia polegającego na:

**budowie sieci kablowej nN-0,4kV z szafką pomiarową i zapasami kablowymi**

na terenie n/w działek ewidencyjnych położonych w gminie Bodzanów:

**168/1, 170, 172, 235/1, 283 – obręb Stanowo**

W związku z powyższym informuje, o możliwości zapoznania się z treścią przedmiotowej decyzji.

Obwieszczenie niniejsze uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia ogłoszenia.

Dokumentacja dotycząca w/w sprawy dostępna jest w siedzibie Urzędu Gminy Bodzanów,   
ul. Bankowa 7, 09-470 Bodzanów, pokój nr 8 w godzinach pracy Urzędu.

Bodzanów, dnia 06.10.2023 r.

Znak: RI.6733.7.2023

**ZAWIADOMIENIE**

**WÓJTA GMINY BODZANÓW**

Zgodnie z art. 53 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977) oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775 z późn. zm.) zawiadamia, że w dniu 06.10.2023 r. została wydana decyzja nr 6733.7.2023 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla przedsięwzięcia polegającego na:

**budowie sieci kablowej nN-0,4kV z szafką pomiarową i zapasami kablowymi**

na terenie n/w działek ewidencyjnych położonych w gminie Bodzanów:

**168/1, 170, 172, 235/1, 283 – obręb Stanowo**

W związku z powyższym informuję, o możliwości zapoznania się z treścią przedmiotowej decyzji.

Niniejsze zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia doręczenia.

Dokumentacja dotycząca w/w sprawy dostępna jest w siedzibie Urzędu Gminy Bodzanów,   
ul. Bankowa 7, 09-470 Bodzanów, pokój nr 8 w godzinach pracy Urzędu.

**Otrzymują:**

1. Pełnomocnik – Jacek Chrobociński, ul. Dworcowa 31/4, 09-402 Płock,
2. Strony wg rozdzielnika, wykaz w aktach sprawy,
3. Urząd Gminy Bodzanów - a/a

*Sprawę prowadzi: Joanna Bakalarz*

*Tel. 24 260 70 06 wew. 130*

[*j.bakalarz@bodzanow.pl*](mailto:j.bakalarz@bodzanow.pl)

Bodzanów, dnia 19.08.2025 r.

Znak: RI.6733.8.2025

**wg rozdzielnika**

Stosownie do art. 53 ust. 4 oraz ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130), art. 106 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572) proszę o uzgodnienie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla przedsięwzięcia polegającego na: budowie elektroenergetycznej sieci kablowej nn 0,4kV, przewidzianej do realizacji na działkach o numerach ewidencyjnych gruntów: 43, 44, 45, obręb 0008 Garwacz, gmina Bodzanów, powiat płocki, województwo mazowieckie.

**Załącznik:**

Projekt decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego

**Rozdzielnik:**

Rozdzielnik:

- właściwy organ Państwowej Inspekcji Sanitarnej - Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny,

- organ właściwy w sprawie ochrony gruntów rolnych - Starosta Płocki Starostwo Powiatowe w Płocku,

*-* organ właściwy w sprawie ochrony melioracji wodnych**-** Państwowe Gospodarstwo Wodne,

Wody Polskie Zarząd zlewni we Włocławku

- właściwy zarządca drogi – Burmistrz Miasta i Gminy Bodzanów,

- organ właściwy w sprawach ochrony gruntów leśnych - Dyrektor Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Łodzi

**Otrzymują:**

1. Pełnomocnik – Janusz Szałański, ul. Płocka 11, 09-440 Staroźreby
2. strony wg rozdzielnika, wykaz w aktach sprawy,
3. Urząd Miasta i Gminy Bodzanów - a/a

*Sprawę prowadzi: Joanna Bakalarz*

*Tel. 24 260 70 06 wew. 130*

[*j.bakalarz@bodzanow.pl*](mailto:j.bakalarz@bodzanow.pl)

Rozdzielnik:

1.JANUSZ SZAŁAŃSKI JANUSZ SZAŁAŃSKI, UL. PŁOCKA 11, 09-440 STAROŹREBY

2.KRZYSZTOF WŁADYSŁAW RYBICKI GARWACZ 12; 09-470 BODZANÓW

3.URZĄD MIASTA I GMINY BODZANÓW UL. BANKOWA 7, 09-470 BODZANÓW

1. Projekt decyzji sporządziła

   mgr inż. Anna Grzelak-Cylińska

   art. 50 ust. 4 w zw. z art. 5 ust. 5 u.p.z.p

    [↑](#footnote-ref-1)