

UMOWA Nr .../RG/2025

zawarta w dniusierpnia 2025 roku w Białej Rawskiej pomiędzy:

Gminą Biała Rawska, ul. Jana Pawła II 57, 96 – 230 Biała Rawska

NIP: 8351543747, REGON: 750148590

reprezentowaną przez:

Pana Jacka Otulaka – Burmistrza Białej Rawskiej,

przy kontrasygnacie

Pani Anny Lach – Skarbnika Białej Rawskiej

zwaną w dalszej części umowy „Zamawiającym”

a

.....,
NIP:, REGON:,

zwanym dalej „Wykonawcą”

na podstawie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w formie zapytania ofertowego bez stosowania przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 11 września 2019 r. z uwagi na próg określony w art. 2 ust. 1 pkt 1 tej ustawy, o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji zadanie polegające na opracowaniu kompleksowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej systemu monitoringu miejskiego w Białej Rawskiej wraz z uzyskaniem decyzji pozwolenia na budowę/zgłoszenia robót budowlanych w ramach zadania pn.: „**Montaż miejskiego monitoringu w Białej Rawskiej**” wraz z dwiema aktualizacjami kosztorysów w ramach niniejszego zamówienia, zgodnie z zapytaniem ofertowym oraz złożoną ofertą.
2. Wykonawca w ramach przedmiotu zamówienia zobowiązuje się do wykonania m.in.:
 - a) inwentaryzacji obecnej sieci monitoringu – 1 egz.;
 - b) koncepcji całego systemu monitoringu miejskiego – 1 egz.;
 - c) projektu zagospodarowania terenu – 5 egz.
 - d) projektu budowlanego – 5 egz.;
 - e) projektu technicznego – 4 egz. w wersji papierowej;
 - f) specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót - 4 egz.,
 - g) przedmiaru robót – 2 egz. w wersji papierowej;
 - h) kosztorysu inwestorskiego – 2 egz. w wersji papierowej.
 - i) uzyskania niezbędnych warunków technicznych, decyzji, uzgodnień, sprawdzeń, pozyskaniem wymaganych zgód zarządców słupów energetycznych, linii światłowodowych, zarządców dróg, uzgodnieniami z gestorami sieci i innymi branżami, dotyczącymi lokalizacji przyłączy, tras kablowych i innych elementów instalacji, ewentualnych uzgodnień z konserwatorem zabytków, ustaleniami zgodności z przepisami RODO oraz innymi regulacjami dotyczącymi ochrony danych osobowych i innymi w zakresie niezbędnym do uzyskania pozwolenia na budowę / zgłoszenia robót budowlanych.
 - j) złożenie wniosku o pozwolenie na budowę / zgłoszenie robót budowlanych.
3. Dokumentacja, o której mowa w ustępach poprzedzających, powinna w szczególności spełniać wymagania określone w:
 - 1) art. 9a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.);
 - 2) ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2025 r. poz. 418 z późn. zm.);

- 3) ustawie z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 z późn. zm.);
- 4) rozporządzeniu Ministra Rozwoju z 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2022 r. poz. 1679 z późn. zm.);
- 5) rozporządzeniu Ministra Rozwoju i Technologii z 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. poz. 2454);
- 6) rozporządzeniu Ministra Rozwoju i Technologii z 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. poz. 2458);

§ 2

1. Do podstawowych obowiązków Wykonawcy należy:

- 1) Konsultacje z Zamawiającym na każdym etapie opracowywania dokumentacji, dotyczące istotnych elementów mających wpływ na koszty.
- 2) Przedłożenie Zamawiającemu do zapoznania się opracowanej koncepcji w terminie określonym w § 6 pkt 3 lit. a) umowy. Zamawiający zapozna się z opracowanym projektem koncepcyjnym w ciągu 7 dni od dnia ich przekazania przez Wykonawcę, wyznaczy termin spotkania konsultacyjnego w celu przedstawienia i omówienia koncepcji lub przekaże uwagi drogą elektroniczną za pomocą adresów e-mailowych wskazanych w § 8 ust 1 pkt 8.
- 3) Uczestnictwo w spotkaniu konsultacyjnym, jeśli zostanie wyznaczone, podczas którego przedstawi i omówi opracowaną koncepcję systemu monitoringu, udzieli odpowiedzi na zadane pytania, odniesie się do uwag Zamawiającego i w razie potrzeby, dokona stosownych korekt i uzupełnień w terminie 7 dni od dnia spotkania lub otrzymania uwag drogą elektroniczną oraz poinformuje o tym fakcie Zamawiającego. Po naniesieniu korekt i uzupełnień procedura opisana w zdaniu pierwszym ulega powtórzeniu aż do momentu wyboru i zaakceptowania przez Zamawiającego koncepcji, która stanie się podstawą opracowania dokumentacji projektowej wraz z projektem zagospodarowania terenu.
- 4) Przekazanie dokumentacji w ilości egzemplarzy wskazanych w § 1 ust. 2 oraz w wersji elektronicznej w formacie PDF na nośniku pendrive lub CD.
- 5) Wykonanie niezbędnych badań i pomiarów w terenie w celu weryfikacji warunków wykonania zamówienia oraz warunków realizacji robót wykonywanych na podstawie opracowanej dokumentacji.
- 6) Prowadzenie konsultacji z Zamawiającym na każdym etapie projektowania dokumentacji, dotyczące istotnych elementów mających wpływ na koszty.
- 7) Opisywania proponowanych materiałów i urządzeń za pomocą parametrów technicznych, tzn. bez podawania ich nazw. Jeżeli nie będzie to możliwe i jedyną możliwością będzie podanie nazwy materiałów lub urządzenia to Wykonawca zobowiązany jest do podania równoważników/rozwiązań równoważnych (art. 99 ustawy Pzp).
- 8) Dwukrotna aktualizacja kosztorysów do cen bieżących dla celów ustalenia wartości przedmiotu zamówienia w przypadku, o którym mowa w art. 36 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 z późn. zm.) na podstawie pisemnego zobowiązania przesłanego przez Zamawiającego - w terminie 14 dni od dnia jego otrzymania.
- 9) Udzielanie odpowiedzi na pytania Wykonawców dotyczące dokumentacji projektowej w trakcie przetargu na realizację inwestycji i w trakcie jej realizacji.
- 10) W uzasadnionych przypadkach, na wniosek Zamawiającego lub Inspektora Nadzoru Inwestorskiego udział w naradach w trakcie realizacji inwestycji oraz udzielanie odpowiedzi na zadawane pytania i zgłaszane uwagi dotyczące dokumentacji.

§ 3

W ramach nadzoru autorskiego Wykonawca zobowiązany jest do wykonania poniższych czynności, w tym wynikających z ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane, a w szczególności do:

- 1) Czuwania w toku realizacji robót nad zgodnością rozwiązań technicznych, materiałowych i użytkowych z dokumentacją projektową. W przypadku zaproponowania przez Wykonawcę robót, w ofercie przetargowej, materiałów lub urządzeń „równoważnych”, tzn.: o parametrach nie gorszych niż przedstawione w zamawianej niniejszą umową dokumentacji projektowej – Wykonawca zobowiązuje się do wydania, na etapie analizy ofert i na wniosek Zamawiającego, pisemnej opinii na temat parametrów tych materiałów lub urządzeń,
- 2) Uzupełnienia szczegółów dokumentacji projektowej oraz wyjaśnienia Wykonawcy robót budowlanych wątpliwości powstałych w toku realizacji tych robót.

§ 4

Obowiązki Zamawiającego

1. Zamawiający wyznaczy termin spotkania konsultacyjnego na dzień przypadający w ciągu 5 dni od upływu terminu 7 dniowego na zapoznanie się z przedłożonymi projektami koncepcyjnymi.
2. Zamawiający zobowiązuje się do pisemnej akceptacji wariantu koncepcji w terminie 5 dni od dnia poinformowania przez Wykonawcę na piśmie o dokonaniu korekt i uwzględnieniu uwag wniesionych podczas spotkania konsultacyjnego lub drogą elektroniczną, jeśli takie uwagi zostały zgłoszone.
3. Zamawiający zobowiązuje się do rozpoczęcia czynności odbioru przedmiotu umowy w terminie 14 dni od dnia przekazania przez Wykonawcę przedmiotu umowy opisanego w § 1 ust. 2 i zawiadomienia o gotowości odbioru.
4. Zamawiający zobowiązuje się do terminowego przekazania Wykonawcy wynagrodzenia z tytułu wykonanych i odebranych robót.

§ 5

Określone w niniejszej umowie obowiązki Wykonawcy i Zamawiającego stanowią podstawę stwierdzenia wykonania, niewykonania lub nienależytego wykonania umowy oraz ustalenia następstw tego stwierdzenia, stosownie do postanowień umowy.

§ 6

Terminy:

- 1) Wykonawca otrzyma od Zamawiającego wszelkie niezbędne do wykonania zamówienia informacje, które posiada Zamawiający w terminie 7 dni od podpisania umowy.
- 2) Rozpoczęcie realizacji umowy nastąpi niezwłocznie po podpisaniu umowy.
- 3) Terminy realizacji przedmiotu umowy ustala się do:
 - a) **30 dni od podpisania umowy** – inwentaryzacja i koncepcja sieci monitoringu, o której mowa w § 1 ust. 2 pkt a) i b),
 - b) **5 m-cy od podpisania umowy** – pozostała dokumentacja, o której mowa w § 1 ust. 2 pkt c - i,

§ 7

1. Wynagrodzenie i płatności:

- 1) Zamawiający zobowiązuje się dokonać zapłaty należności za wykonanie całego przedmiotu umowy w ryczałtowej kwocie,00 zł netto, powiększony o należny podatek VAT 23 % w kwocie zł co daje kwotę brutto,00 zł (słownie: ... zł 00/100).
2. Zapłata wynagrodzenia należnego Wykonawcy dokonana będzie na rachunek bankowy wskazany na fakturze w terminie **14 dni** od dnia złożenia prawidłowej faktury.

3. Podstawą do wystawienia faktury będzie podpisany przez obie strony protokół odbioru końcowego przedmiotu zamówienia.
4. Wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie przedmiotu umowy obejmuje również dwie aktualizacje kosztorysów, a za każdą kolejną aktualizację ustala się wynagrodzenie w wysokości 3% wartości wynagrodzenia brutto.
5. Wykonawca może upoważnić do pełnienia nadzoru autorskiego bezpośrednio autora opracowania.
6. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty związane z wykonaniem dokumentacji, o której mowa w § 1 umowy.
7. Wykonawca nie może zbywać ani przenosić na rzecz osób trzecich praw i wierzytelności powstałych w związku z realizacją niniejszej umowy bez zgody Zamawiającego.
8. Wprowadza się następujące zasady dotyczące płatności wynagrodzenia należnego dla Wykonawcy z tytułu realizacji Umowy z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności:
 - 1) Zamawiający zastrzega sobie prawo rozliczenia płatności wynikających z umowy za pośrednictwem metody podzielonej płatności przewidzianej w przepisach ustawy o podatku od towarów i usług.
 - 2) Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy wskazany w Umowie:
 - a) jest rachunkiem umożliwiającym płatność w ramach mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa powyżej,
 - b) jest rachunkiem znajdującym się w elektronicznym wykazie podmiotów prowadzonym od 1 września 2019 r. przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, o którym mowa w ustawie o podatku od towarów i usług.
 - 3) W przypadku gdy rachunek bankowy wykonawcy nie spełnia warunków określonych w ust. 5 pkt. 2b), uznaje się, że faktura została wystawiona nieprawidłowo, zaś jakiegokolwiek opóźnienie w dokonaniu płatności w terminie określonym w umowie, powstałe wskutek braku możliwości realizacji przez Zamawiającego płatności wynagrodzenia z zachowaniem mechanizmu podzielonej płatności bądź dokonania płatności na rachunek objęty wykazem, nie stanowi dla Wykonawcy podstawy do żądania od Zamawiającego jakichkolwiek odsetek / odszkodowań lub innych roszczeń z tytułu dokonania nieterminowej płatności.
 - 4) W przypadku zamiaru złożenia ustrukturyzowanej faktury wykonawca zobowiązany jest do poinformowania Zamawiającego o swoim zamiarze w terminie 7 dni przed terminem jej złożenia. Zamawiający niezwłocznie przekaze wykonawcy informację o numerze konta na platformie PEF.

§ 8

1. Wykonanie i przekazanie przedmiotu umowy:
 - 1) Wykonawca wykona opracowanie stanowiące przedmiot umowy w wersji papierowej i elektronicznej w ilości egzemplarzy wskazanych w § 1 ust.2.
 - 2) Odbiór następuje w siedzibie Zamawiającego na podstawie protokołu odbioru po przedłożeniu przez Wykonawcę dokumentacji opisanej w § 1, zgodnie z terminami odbioru wskazanymi w §6 ust. 3. Zamawiającemu przysługuje uprawnienie do zapoznania się z przedłożoną dokumentacją w terminie 7 dni.
 - 3) W przypadku, gdy Zamawiający odmówi podpisania protokołu odbioru i wniesie uwagi do pracy, Wykonawca zobowiązany jest dokonać poprawy opracowania na własny koszt w terminie 7 dni od tej daty. W razie niedotrzymania tego terminu, Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy bez dodatkowego wezwania.
 - 4) Jeżeli Zamawiający w ciągu 14 dni od odbioru opracowania nie wniesie do niej uwag, odbiór pracy traktowany jest jako opracowanie bez zastrzeżeń, co uprawnia Wykonawcę do wystawienia faktury obejmującej I ratę wynagrodzenia, o której mowa w § 7 ust. 1 pkt 2 lit a) umowy.
 - 5) Zamawiający jest zobowiązany do sprawdzenia przekazanej dokumentacji projektowej pod

względem zgodności z ofertą Wykonawcy, a nie zawartości merytorycznej.

- 6) Razem z przekazaniem Zamawiającemu dokumentacji projektowej, **Wykonawca przekazuje pisemne oświadczenie, że dokumentacja wykonana jest zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami oraz normami i że wydana jest w stanie kompletnym dla celu, któremu ma służyć.**
- 7) W przypadku wystąpienia uzasadnionych okoliczności uniemożliwiających dotrzymanie terminu określonego w § 6 niniejszej umowy, Wykonawca zawiadomi o tym Zamawiającego nie później, niż 7 dni przed upływem tego terminu i zaproponuje odpowiednie jego przedłużenie, a Zamawiający może w takim przypadku wyznaczyć stosowny termin dodatkowy.
- 8) W zakresie niezbędnym dla prawidłowej realizacji prac Wykonawca współdziałać będzie z przedstawicielami Zamawiającego. Za koordynację i realizację prac odpowiadają:
ze strony Zamawiającego:
- **Karolina Tulin**, tel.: (46) 81 59 377 wew. 123, e-mail: k.tulin@bialarawska.pl,
- **Rafał Jakubczak**, tel.: (46) 81 59 377 wew. 120, e-mail: r.jakubczak@bialarawska.pl
ze strony Wykonawcy:
- tel.: ..., e-mail: ...
2. Przedmiot umowy podlega ochronie przewidzianej przepisami ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych z dnia 4 lutego 1994 r. (Dz. U. z 2025 r. poz. 24).
3. W ramach ustalonego w umowie wynagrodzenia Wykonawca, łącznie z przekazaną dokumentacją, przekazuje na rzecz Zamawiającego prawa autorskie majątkowe do opracowanej dokumentacji na wszelkich polach eksploatacji, a w szczególności:
 - 1) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania opracowania – wytwarzania dowolną techniką, w tym drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
 - 2) prawo do wykonywania i zezwalania na wykonywanie autorskich praw zależnych do dokumentacji (wraz z wprowadzeniem niezbędnych modyfikacji i uzupełnień) w przypadku rozwiązania lub wygaśnięcia niniejszej umowy lub odmowy dokonania niezbędnych modyfikacji i uzupełnień przez Wykonawcę lub autora opracowania,
 - 3) w zakresie obrotu oryginałem lub egzemplarzami opracowania – wprowadzenie do obrotu, użyczenia, najem oryginału lub egzemplarza opracowania,
 - 4) wprowadzania do obrotu nośników zapisów wszelkiego rodzaju, w tym np. CD, DVD, Blue – ray, a także publikacji wydawniczych realizowanych na podstawie opracowania lub z jego wykorzystaniem,
 - 5) wszelkie rozpowszechnianie, w tym wprowadzania zapisów opracowania do pamięci komputerów i serwerów sieci komputerowych, w tym ogólnie dostępnych w rodzaju Internet i udostępniania ich użytkownikom takich sieci,
 - 6) przekazywania lub przesyłania zapisów opracowania pomiędzy komputerami, serwerami i użytkownikami (korzystającymi), innymi odbiorcami, przy pomocy wszelkiego rodzaju środków i technik,
 - 7) publiczne udostępnianie opracowania, zarówno odpłatne, jak i nieodpłatne, w tym w trakcie prezentacji i konferencji oraz w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym, w tym także w sieciach telekomunikacyjnych i komputerowych lub w związku ze świadczeniem usług telekomunikacyjnych, w tym również – z zastosowaniem w tym celu usług interaktywnych.
4. Wykonawca upoważnia również Zamawiającego do rozporządzania oraz korzystania z utworów stanowiących opracowanie dokumentacji, w zakresie wskazanym w ust. 3 powyżej. Wskazane upoważnienie może być przenoszone na osoby trzecie bez konieczności uzyskiwania odrębnej zgody.
5. Wraz z przeniesieniem autorskich praw majątkowych na Zamawiającego, przeniesiona zostaje własność wydanych przez Wykonawcę egzemplarzy dokumentacji oraz nośników, na których została utrwalona.

6. Przeniesienie praw autorskich, prawa własności nośników i udzielenie upoważnień, o których mowa w ustępach poprzedzających następuje z chwilą dokonania przez Zamawiającego zapłaty wynagrodzenia, o którym mowa w § 7 ust. 1.
7. Rozwiązanie umowy (wypowiedzenie lub odstąpienie) nie ma wpływu na skuteczność przejścia na Zamawiającego majątkowych praw autorskich opisanych niniejszym paragrafem. Jeżeli Wykonawca odmówi sprawowania nadzoru autorskiego, Zamawiający może odstąpić od umowy w tym zakresie i powierzyć sprawowanie nadzoru autorskiego osobie trzeciej.

§ 9

Zobowiązania i uprawnienia stron:

- 1) Wykonawca wykona przedmiot umowy z najwyższą starannością, zgodnie ze stanem współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi normami oraz przepisami budowlanymi.
- 2) Zamawiający i Wykonawca zobowiązuje się do bezzwłocznego tj. najpóźniej w ciągu 3 dni roboczych przekazania sobie wszelkich informacji i oświadczeń poprzez wysłanie wiadomości e – mail niezwłocznie potwierdzonego pismem chyba, że postanowienie zawarte w danym paragrafie lub ustępie umowy stanowi inaczej. Zamawiający i Wykonawca zobowiązuje się odpowiadać bezzwłocznie na przesyłane informacje i oświadczenia w trybie określonym w poprzednim zdaniu nie później niż 3 dni od dnia otrzymania informacji, oświadczenia.
- 3) Zamawiający ma prawo także dokonywania osobiście lub zlecenia osobom trzecim opracowania w jego imieniu zmian, skrótów, streszczeń, opracowań dokumentacji projektowej, będącej przedmiotem niniejszej umowy.
- 4) Jeżeli Wykonawca nie jest autorem wszystkich elementów dokumentacji projektowej, jego obowiązkiem jest umieszczenie odpowiednich postanowień w zakresie opisanym w niniejszym paragrafie w umowach regulujących stosunki prawne między Wykonawcą, a twórcami poszczególnych elementów dokumentacji.
- 5) Wykonawca oświadcza, że dokumentacja projektowa, będąca przedmiotem niniejszej umowy w dniu jej wydania Zamawiającemu nie będzie naruszała praw autorskich osób trzecich, dla jej eksploatacji nie będzie konieczne odrębne uzyskanie zgody osób trzecich, a w szczególności Wykonawca w przypadku skierowania jakichkolwiek uzasadnionych roszczeń z tego tytułu przez osoby trzecie zobowiązuje się do pokrycia wszelkich roszczeń finansowych z tego tytułu.

§ 10

Gwarancja i rękojmia:

- 1) Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji i rękojmi w stosunku do wykonywanego projektu na okres 36 miesięcy.
- 2) Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o wadach dokumentacji projektowej w ciągu 15 dni od daty wykrycia wady.
- 3) Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia wad w ciągu 7 dni od powiadomienia go o wadach.
- 4) Zamawiający nie ponosi żadnej odpowiedzialności finansowej związanej z usuwaniem wad przedmiotu niniejszej umowy.

§ 11

Kary umowne, odszkodowania:

- 1) Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty kar umownych na rzecz Zamawiającego w następujących wypadkach i wysokościach:
 - a) za zwłokę w wykonaniu opracowań wchodzących w skład przedmiotu umowy w wysokości 0,1 % całości wynagrodzenia brutto za każdy dzień zwłoki, licząc od umownego terminu ich dostarczenia,
 - b) za zwłokę w usunięciu wad projektu w wysokości 0,05 % całości wynagrodzenia brutto za każdy

- dzień zwłoki licząc od ustalonego przez strony albo wyznaczonego przez Zamawiającego terminu na usunięcie wad,
- c) za zwłokę w wykonywaniu czynności nadzoru autorskiego w wysokości 0,05 % całości wynagrodzenia brutto za każdy dzień zwłoki licząc od ustalonego przez strony albo wyznaczonego przez Zamawiającego terminu wykonania czynności nadzoru autorskiego,
 - d) za zwłokę w wykonaniu aktualizacji kosztorysów w wysokości 0,1 % całości wynagrodzenia brutto,
 - e) za odstąpienie w całości od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, w wysokości 10 % całości wynagrodzenia umownego brutto, a jeżeli odstąpienie dotyczy wyłącznie czynności z zakresu nadzoru autorskiego, w wysokości 10 % całości wynagrodzenia umownego brutto,
- 2) Zamawiający jest zobowiązany do zapłaty Wykonawcy kary umownej za odstąpienie od umowy w całości przez którąkolwiek ze stron z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający, w wysokości 10 % całości wynagrodzenia umownego brutto.
 - 3) Stronom przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego naliczone kary umowne do pełnej wysokości szkody na zasadach ogólnych określonych w Kodeksie cywilnym.

§ 12

Zmiany umowy

- 1. Zmiany niniejszej umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej pod rygorem nieważności.
- 2. Wykonawca zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu wniosku dotyczącego zmiany umowy wraz z opisem zdarzenia lub okoliczności, stanowiących podstawę do takiej zmiany.
- 3. Wniosek, o którym mowa w ust. 2 powinien zostać przekazany niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 7 dni od dnia, w którym Wykonawca dowiedział się o zdarzeniu lub okoliczności, uzasadniającym zmianę umowy.
- 4. Wniosek, o którym mowa w ust. 2 powinien zawierać w szczególności: propozycję zmiany, uzasadnienie faktyczne i prawne dla proponowanej zmiany, ewentualną kalkulację zmiany wynagrodzenia.
- 5. W terminie 7 dni od dnia otrzymania żądania zmiany umowy, Zamawiający powiadomi Wykonawcę o akceptacji żądania zmiany umowy i terminie podpisania aneksu do umowy lub odpowiednio o braku akceptacji zmiany.
- 6. Nie stanowi zmiany Umowy w szczególności:
 - a) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno – organizacyjną Umowy,
 - b) zmiana danych teleadresowych, zmiana osób wskazanych do kontaktów między Stronami,
 - c) zmiany pozostałych postanowień Umowy nie stanowiące istotnych zmiany treści oferty na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy.
- 7. W przypadku, gdy znajdzie uzasadniona konieczność ograniczenia, lub rezygnacji z części zakresu prac na skutek okoliczności niezależnych od Wykonawcy lub Zamawiającego, Zamawiający zastrzega, że zapłaci Wykonawcy tylko za wykonany zakres prac.

§ 13

Ochrona danych osobowych

- 1. Jeżeli w trakcie realizacji umowy dojdzie do przekazania wykonawcy danych osobowych niezbędnych do realizacji zamówienia, zamawiający będzie ich administratorem w rozumieniu art. 4 pkt 7 Rozporządzenia PE i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. (zwane dalej „Rozporządzeniem”), a Wykonawca – podmiotem przetwarzającym te dane w rozumieniu pkt 8 tego przepisu.
- 2. Zamawiający powierza Wykonawcy, w trybie art. 28 Rozporządzenia dane osobowe do przetwarzania, wyłącznie w celu wykonania przedmiotu niniejszej umowy.

3. Wykonawca zobowiązuje się:
 - 1) przetwarzać powierzone mu dane osobowe zgodnie z niniejszą umową, Rozporządzeniem oraz z innymi przepisami prawa powszechnie obowiązującego, które chronią prawa osób, których dane dotyczą,
 - 2) do zabezpieczenia przetwarzanych danych, poprzez stosowanie odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych zapewniających adekwatny stopień bezpieczeństwa odpowiadający ryzyku związanym z przetwarzaniem danych osobowych, o których mowa w art. 32 Rozporządzenia,
 - 3) dolożyć należytej staranności przy przetwarzaniu powierzonych danych osobowych,
 - 4) do nadania upoważnień do przetwarzania danych osobowych wszystkim osobom, które będą przetwarzały powierzone dane w celu realizacji niniejszej umowy,
 - 5) zapewnić zachowanie w tajemnicy (o której mowa w art. 28 ust 3 pkt b Rozporządzenia) przetwarzanych danych przez osoby, które upoważnia do przetwarzania danych osobowych w celu realizacji niniejszej umowy, zarówno w trakcie zatrudnienia ich w Podmiocie przetwarzającym, jak i po jego ustaniu.
4. Wykonawca po wykonaniu przedmiotu zamówienia, usuwa / zwraca Zamawiającemu wszelkie dane osobowe oraz usuwa wszelkie ich istniejące kopie, chyba że prawo Unii lub prawo państwa członkowskiego nakazują przechowywanie danych osobowych.
5. Wykonawca pomaga Zamawiającemu w niezbędnym zakresie wywiązywać się z obowiązku odpowiadania na żądania osoby, której dane dotyczą oraz wywiązywania się z obowiązków określonych w art. 32 – 36 Rozporządzenia.
6. Wykonawca, po stwierdzeniu naruszenia ochrony danych osobowych bez zbędnej zwłoki zgłasza je administratorowi, nie później niż w ciągu 72 godzin od stwierdzenia naruszenia.
7. Zamawiający, zgodnie z art. 28 ust. 3 pkt h) Rozporządzenia ma prawo kontroli, czy środki zastosowane przez Wykonawcę przy przetwarzaniu i zabezpieczeniu powierzonych danych osobowych spełniają postanowienia umowy, w tym zlecenia jej wykonania audytorowi.
8. Zamawiający realizować będzie prawo kontroli w godzinach pracy Wykonawcy informując o kontroli minimum 3 dni przed planowanym jej przeprowadzeniem.
9. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia uchybień stwierdzonych podczas kontroli w terminie nie dłuższym niż 7 dni
10. Wykonawca udostępnia Zamawiającemu wszelkie informacje niezbędne do wykazania spełnienia obowiązków określonych w art. 28 Rozporządzenia.
11. Wykonawca może powierzyć dane osobowe objęte niniejszą umową do dalszego przetwarzania podwykonawcom jedynie w celu wykonania umowy po uzyskaniu uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
12. Podwykonawca, winien spełniać te same gwarancje i obowiązki jakie zostały nałożone na Wykonawcę.
13. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego za działanie podwykonawcy w zakresie obowiązku ochrony danych.
14. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego poinformowania Zamawiającego o jakimkolwiek postępowaniu, w szczególności administracyjnym lub sądowym, dotyczącym przetwarzania przez Wykonawcę danych osobowych określonych w umowie, o jakiegokolwiek decyzji administracyjnej lub orzeczeniu dotyczącym przetwarzania tych danych, skierowanych do Wykonawcy, a także o wszelkich planowanych, o ile są wiadome, lub realizowanych kontrolach i inspekcjach dotyczących przetwarzania danych osobowych, w szczególności prowadzonych przez inspektorów upoważnionych przez Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
15. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji, danych, materiałów, dokumentów i danych osobowych otrzymanych od Zamawiającego oraz danych uzyskanych w jakikolwiek inny sposób, zamierzony czy przypadkowy w formie ustnej, pisemnej lub elektronicznej („dane poufne”).

16. Podmiot przetwarzający oświadcza, że w związku ze zobowiązaniem do zachowania w tajemnicy danych poufnych nie będą one wykorzystywane, ujawniane ani udostępniane w innym celu niż wykonanie Umowy, chyba że konieczność ujawnienia posiadanych informacji wynika z obowiązujących przepisów prawa lub Umowy.
17. W przypadku, gdy wykonanie obowiązków, o których mowa w art. 15 ust. 1-3 rozporządzenia 2016/679, wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku, zamawiający może żądać od osoby, której dane dotyczą, wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu.
18. Skorzystanie przez osobę, której dane dotyczą, z uprawnienia do sprostowania lub uzupełnienia danych osobowych, o którym mowa w art. 16 rozporządzenia 2016/679, nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą.
19. W sprawach nieuregulowanych niniejszym paragrafem, zastosowanie będą miały przepisy Kodeksu cywilnego, rozporządzenia RODO, Ustawy o ochronie danych osobowych.

§ 14

Postanowienia dodatkowe:

1. Zamawiający może odstąpić od umowy, jeżeli Wykonawca pomimo uprzednich pisemnych zastrzeżeń Zamawiającego nie wykonuje prac zgodnie z warunkami umownymi lub zaniedbuje zobowiązania umowne, zaś w szczególności wówczas, gdy Wykonawca nie wypełnia obowiązków dotyczących minimalnej liczby pobyków na budowie oraz dostępności na każde żądanie Zamawiającego.
2. Zamawiający może także, w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
3. W wypadkach określonych w ust. 2 Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy powinno być złożone w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 15

Postanowienia końcowe

- 1) Sądem właściwym do rozstrzygania sporów związanych z zawarciem i wykonaniem niniejszej umowy jest Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
- 2) W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego.
- 3) Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egz. dla Zamawiającego i jeden egz. dla Wykonawcy.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY