



Operat Uzdrawiskowy

**Uzdrowisko**

*Horyniec-Zdrój*

**korekta 2**

## UZDROWISKO Horyniec-Zdrój

|                                  |                                                                                                                                                                                                                                                               |
|----------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Adres gminy:</b>              | 32-620Horyniec-Zdrój<br>Al. Przyjaźni 5<br>Powiat Lubaczów<br>Województwo Podkarpackie                                                                                                                                                                        |
| <b>Nazwa uzdrowiska:</b>         | Horyniec-Zdrój                                                                                                                                                                                                                                                |
| <b>Powierzchnia:</b>             | 12 925 ha<br>Obejmuje sołectwa:<br>Horyniec-Zdrój, Nowe Brusno, Polanka<br>Horyniecka, Nowiny Horynieckie, Radruż,<br>Wólka Horyniecka, Krzywe, Dziewięcierz,<br>Prusie, Podemszczyzna, Puchacze,<br>Werchrata, Świdnica, Obręb Geodezyjny –<br>Stare Brusno, |
| <b>Wykonawca korekty operatu</b> | Gmina Horyniec-Zdrój                                                                                                                                                                                                                                          |

## **Spis treści:**

### **I. Część opisowa**

Uzasadnienie do sporządzenia korekty operatu uzdrowiskowego dla Uzdrowiska Horyniec-Zdrój

### **II. Wykaz załączników:**

1. Decyzja nr 34 Ministra Zdrowia z dnia 11 maja 2009 r.
2. Uchwała nr XXX/197/09 Rady Gminy Horyniec-Zdrój z dnia 14 października 2009 r. w sprawie uchwalenia statutu Uzdrowiska Horyniec-Zdrój.
3. Uchwała nr XXII/114/2012 Rady Gminy z dnia 28 czerwca 2012 w sprawie uchwalenia statutu Uzdrowiska Horyniec-Zdrój.
4. Decyzja Ministra Zdrowia znak SZU.533. 117.2019 SR z dnia 5 września 2019.
5. Wniosek zgłaszający o wykreślenie z ewidencji zakładów i urządzeń lecznictwa uzdrowiskowego prezesa Spółki "Uzdrowisko Horyniec Sp. z o.o. skierowany Naczelnego Lekarza Uzdrowiska z dnia 1.08.2019.
6. Pismo Naczelnego Lekarza Uzdrowisk Województwa Podkarpackiego z dnia 08-08-2019 r. skierowane do Wójta Gminy Horyniec-Zdrój, znak NLU/02/08/2019.

### **III. Elektroniczny zapis korekty operatu.**

## **I Część opisowa**

### **1.1. Podstawa prawna opracowania operatu i korekty operatu uzdrowiskowego.**

Zasadniczą podstawą prawną opracowania operatu i korekty dla Uzdrawiska Horyniec-Zdrój są wymagania zawarte w art. 39 ust. 1 *ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o lecznictwie uzdrowiskowym, uzdrowiskach i obszarach ochrony uzdrowiskowej oraz o gminach uzdrowiskowych (Dz. U. z dnia 31 maja 2017 r. poz. 1056 tekst jednolity ze zmianami).*

Opracowanie operatu oparto o podstawy formalno – prawne zawarte w:

1. Ustawie z dnia 28 lipca 2005 r. o lecznictwie uzdrowiskowym, uzdrowiskach i obszarach ochrony uzdrowiskowej oraz o gminach uzdrowiskowych (Dz. U. z dnia 31 maja 2017 r. poz. 1056 tekst jednolity ze zmianami).
2. Ustawie z dnia 4 lutego 1994 r. prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. z dnia 17 listopada 2017 r. poz. 2126 tekst jednolity ze zmianami).
3. Ustawie z dnia 20 lipca 2017 r. prawo wodne (Dz. U. z dnia 4 grudnia 2018 r. poz. 2268 tekst jednolity ze zmianami).
4. Ustawie z dnia 27 kwietnia 2001 r. prawo ochrony środowiska (Dz. U. z dnia 16 maja 2016 r. poz. 672 tekst jednolity ze zmianami)
5. Ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. prawo budowlane (Dz. U. z dnia 22 czerwca 2018 r. 1202 tekst jednolity ze zmianami).
6. Ustawie z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z dnia 4 czerwca 2016 r. poz. 778. tekst jednolity ze zmianami).
7. Ustawie z dnia 29 sierpnia 1997 r. o usługach hotelarskich oraz o usługach pilotów wycieczek i przewodników turystycznych (Dz. U. z dnia 18 sierpnia 2017 r. poz. 1553 tekst jednolity ze zmianami).
8. Ustawie z dnia 28 września 1991 r. o lasach (Dz. U. z dnia 10 listopada 2018 r. poz. 2129 tekst jednolity ze zmianami).
9. Ustawie z dnia 1 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z dnia 27 lipca 2018 r. poz. 1445 tekst jednolity ze zmianami).
10. Ustawie z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z dnia 24 maja 2018 r. poz. 992 .tekst jednolity ze zmianami).

11. Ustawie z dnia 16 kwietnia z 2014 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z dnia 23 sierpnia 2018 r. poz. 1614 tekst jednolity ze zmianami).
12. Decyzji Nr 34 Ministra Zdrowia z dnia 13 maja 2009 r.
13. Uchwale Nr XXX/197/09 Rady Gminy Horyniec-Zdrój z dnia 14 października 2009 r. w sprawie uchwalenia statutu uzdrowiska Horyniec-Zdrój.
14. Uchwale Nr XXII/114/2012 Rady Gminy Horyniec-Zdrój z dnia 28 czerwca 2012 r. w sprawie uchwalenia statutu uzdrowiska Horyniec-Zdrój.
15. Decyzji Ministra Zdrowia SZU.533.2019.SR z dnia 5 września 2019.

## 1.2 Podstawy funkcjonowania Uzdrawiska Horyniec-Zdrój

Ustawa z dnia 28 lipca 2005 roku o lecznictwie uzdrowiskowym, uzdrowiskach i obszarach ochrony uzdrowiskowej oraz o gminach uzdrowiskowych (Dz. U. z dnia 31 maja 2017 r. poz.1056 tekst jednolity ze zmianami) w artykule 39 ust.1 o treści *"Gmina, która zamierza wystąpić o nadanie danemu obszarowi statusu uzdrowiska albo statusu obszaru ochrony uzdrowiskowej, w celu określenia możliwości prowadzenia lecznictwa uzdrowiskowego na tym obszarze, sporządza operat uzdrowiskowy"*.

Na podstawie powyższego aktu prawnego na zlecenie Gminy Horyniec-Zdrój został w roku 2009 opracowany operat uzdrowiskowy.

Minister Zdrowia po zapoznaniu się z przedstawionym operatem uzdrowiskowym zaopiniowanym pozytywnie przez Komisję Uzdrawiskową wydał Decyzję nr 34 z dnia 11 maja 2009 r., w której:

1. Potwierdził możliwość prowadzenia lecznictwa uzdrowiskowego na obszarze uznanym za Uzdrawisko Horyniec-Zdrój.
2. Ustalił następujące kierunki lecznicze dla uzdrawiska Horyniec-Zdrój:
  - choroby ortopedyczno - urazowe, choroby układu nerwowego, choroby reumatologiczne, osteoporoza, choroby skóry, choroby kobiece.
3. W uzasadnieniu do w/w decyzji Minister Zdrowia potwierdził, że uzdrawisko Horyniec -Zdrój spełnia następujące warunki:
  - posiada udokumentowane złoża naturalnych surowców - wód leczniczych i torfu leczniczego (borowiny),
  - posiada klimat o właściwościach leczniczych,
  - posiada zakłady i urządzenia lecznictwa uzdrowiskowego.

Na obszarze Uzdrowiska Horyniec-Zdrój znajdują się 4 zakłady lecznictwa uzdrowiskowego: 3 sanatoria, przychodnia uzdrowiskowa oraz następujące urządzenia lecznictwa uzdrowiskowego: Pijalnia Wód Mineralnych, Park Uzdrowiskowy, basen leczniczy, basen rehabilitacyjny.

- obszar spełnia określone w przepisach o ochronie środowiska wymagania w stosunku do środowiska,
- posiada infrastrukturę techniczną w zakresie gospodarki wodnej, ściekowej, energetyki, transportu zbiorowego,
- prowadzi właściwą gospodarkę odpadami. (zał. nr 1).

### 1.3 Statut Uzdrowiska Horyniec-Zdrój.

Po uzyskaniu w/w decyzji Ministra Zdrowia Rada Gminy Horyniec-Zdrój na podstawie art. 41 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o lecznictwie uzdrowiskowym, uzdrowiskach i obszarach ochrony uzdrowiskowej oraz o gminach uzdrowiskowych (Dz. U. z dnia 31 maja 2017 r. poz.1056 tekst jednolity ze zmianami) podjęła następujące uchwały:

- Uchwałę Nr XXX/197/09 Rady Gminy Horyniec-Zdrój z dnia 14 października 2009 r. w sprawie uchwalenia statutu Uzdrowiska Horyniec-Zdrój. (zał. nr 2)
- Uchwałę Nr XXII/114/2012 Rady Gminy Horyniec-Zdrój z dnia 28 czerwca 2012 r. w sprawie uchwalenia statutu Uzdrowiska Horyniec-Zdrój. (zał. nr 3).

1.4 Wójt Gminy Horyniec-Zdrój pismem znak G.8031.02.2019 z dnia 20 sierpnia 2019 r. zwrócił się do Ministra Zdrowia z prośbą o rozszerzenie kierunków leczniczych realizowanych w uzdrowisku Horyniec-Zdrój. Do wniosku dołączona została korekta operatu uzdrowiskowego.

Po rozpatrzeniu pisma Wójta Gminy Horyniec-Zdrój Minister Zdrowia pismem znak SZU.533.117.2019.SR z dnia 5 września postanowił zmienić decyzję nr 34 z dnia 13 maja 2009 r. znak MZ-OZU-520-16329 -5/GR/09 potwierdzając możliwość prowadzenia leczenia w uzdrowisku Horyniec-Zdrój o dodatkowe kierunki lecznicze a mianowicie: "choroby kardiologiczne i nadciśnienie, cukrzyca, otyłość". (zał. nr 4).

#### 1.2.4 Podstawy prawne sporządzenia korekty operatu uzdrowiskowego.

W dniu 1 sierpnia 2019 r. prezes Spółki "Uzdrowisko Horyniec-Zdrój Sp. z o. o. złożył do Naczelnego Lekarza Uzdrowiska wniosek zgłaszający o wykreślenie sanatorium "Modrzew" z ewidencji zakładów i urządzeń lecznictwa uzdrowiskowego. (zał. nr 5).

Naczelny Lekarz Uzdrowiska przychylił się do prośby prezesa Spółki i dnia 8 sierpnia 2019 r. znak: NLU.02/08/2019 wykreślił z rejestru sanatorium uzdrowiskowe "Modrzew".(zał. nr 6).

Na podstawie zapisu art. 43 ust. 5 Ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o lecznictwie uzdrowiskowy, uzdrowiskach i obszarach ochrony uzdrowiskowej oraz o gminach uzdrowiskowych (Dz. U. z dnia 31 maja 2017 r. poz.1056) o treści *"W przypadku wystąpienia istotnych zmian na obszarze gminy, w szczególności zmiany granic stref ochrony uzdrowiskowej, kierunków leczniczych i przeciwwskazań do leczenia w danym uzdrowisku oraz zmiany liczby zakładów lecznictwa uzdrowiskowego na terenie uzdrowiska, gmina sporządza uzupełnienie operatu w tym zakresie i przedstawia je ministrowi właściwemu do spraw zdrowia w celu potwierdzenia, o którym mowa w ust.1."*

**Wójt gminy przekładając niniejszą korektę operatu uzdrowiskowego zwraca się z wnioskiem do Ministra Zdrowia o zmianę decyzji nr 34 z dnia 13 maja 2009 r. znak MZ-OZU-520-16329 -5/GR/09 i wykreślenie sanatorium "Modrzew" z listy zakładów lecznictwa uzdrowiskowego.**

Po wykreśleni sanatorium "Modrzew" z rejestru Naczelnego Lekarza Uzdrowiska w uzdrowisku Horyniec-Zdrój funkcjonuje 8 zakładów lecznictwa uzdrowiskowego.

Aktualnie na obszarze uzdrowiska Horyniec-Zdrój działają trzy podmioty zarejestrowane jako: Niepubliczne Zakłady Opieki Zdrowotnej - 2 i 1 SPZOZ, prowadzące lecznictwo uzdrowiskowe skupiające ogółem 8 zakładów lecznictwa uzdrowiskowego w tym: 4 sanatoria, 3 zakłady przyrodolecznictwa, 1 przychodnia uzdrowiskowa.(wg ewidencji Naczelnego Lekarza Uzdrowiska).

Podmioty prowadzące lecznictwo uzdrowiskowe w Uzdrawisku Horyniec-Zdrój:

1. "Uzdrowisko Horyniec" Sp. z o.o.
2. Centrum Rehabilitacji Rolników Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w Horyńcu-Zdroju.
3. NZOZ Sanatorium Uzdrawiskowe "Bajka" Beata Krukowska-Bania

1. „Uzdrowisko Horyniec” Sp. z o.o.  
z siedzibą ul. Sanatoryjna 3, 37-620 Świeradów-Zdrój

#### 1.1 Sanatorium Uzdrawiskowe "Dom Zdrojowy"

adres: ul. Sanatoryjna 5

37-320 Horyniec-Zdrój

ilość łóżek - 132



Sanatorium stanowi samodzielny budynek tworzący jedną bryłę podzieloną na segmenty "A", "B", "C", "D".

Ogólna charakterystyka poszczególnych segmentów.

- Segment "A"
- pow. zabudowy 1 734,95 m<sup>2</sup>
- pow. użytkowa 3 872,45 m<sup>2</sup>

- kubatura 13 675,27 m<sup>3</sup>
- ilość kondygnacji 4
- winda 1 (przystosowana dla osób niepełnosprawnych)

W segmencie "A" znajduje się: baza hotelowa, recepcja, biuro usług (planowanie zabiegów), kuchnia, jadalnia, szatnia, sala konferencyjna, kawiarnia, magazyny, warsztaty dla konserwatorów, pomieszczenia porządkowe, biblioteka, gabinet kosmetyczny, stanowisko komputerowe dla kuracjuszy, sala bilardowa, sala do tenisa stołowego, gabinet lekarski, gabinet zabiegowy, punkt pielęgniarstwa.

Segmenty "B", "C", "D"

Ogólna charakterystyka segmentów:

- segment "B"
  - pow. zabudowy 1 800,75 m<sup>2</sup>,
  - pow. użytkowa 2 955,10 m<sup>2</sup>,
  - kubatura 13 918,24 m<sup>3</sup>,
  - ilość kondygnacji 1.
- segment "C"
  - pow. zabudowy 731,84 m<sup>2</sup>,
  - pow. użytkowa 1 164,20 m<sup>2</sup>,
  - kubatura 5 130,60 m<sup>3</sup>,
  - ilość kondygnacji 1.
- segment "D"
  - pow. zabudowy 804,10 m<sup>2</sup>,
  - pow. użytkowa 1 362,60 m<sup>2</sup>,
  - kubatura 6 604,00 m<sup>3</sup>.

W segmentach "B", "C", "D" zlokalizowany jest Zakład Przyrodolecznicy o zdolności zabiegowej 1530 zabiegów w ciągu 7,35 godzin oraz Pijalnia Uzdrowska i Przychodnia Uzdrowska.

W obiekcie obejmującym wszystkie segmenty znajdują się następujące instalacje: elektryczna, telefoniczna, wodno-kanalizacyjna, centralnego ogrzewania, przyzywowa, rtv., przeciwpożarowa, internetowa, odgromowa.

Obiekt ogrzewany jest z własnej kotłowni gazowej

Teren wokół obiektu jest w pełni zagospodarowany dla potrzeb kuracjuszy.

### 1.2 Sanatorium Uzdrowskowe "Jawor"

adres: ul. Sanatoryjna 3.

37-320 Horyniec-Zdrój

ilość łóżek 52



Ogólna charakterystyka obiektu :

- pow. zabudowy 649,90 m<sup>2</sup>,
- pow. użytkowa 942,20 m<sup>2</sup>,
- kubatura 4335,20 m<sup>3</sup>,
- ilość kondygnacji 2

W obiekcie znajduje się: część hotelowa, recepcja, biblioteczka, podręczna pralnia, magazyny, pomieszczenia porządkowe, gabinet lekarski, gabinet zabiegowy, punkt pielęgniarstwa. W obiekcie znajdują się następujące instalacje: elektryczna, telefoniczna, wodno-kanalizacyjna, centralnego ogrzewania, przyzywowa, rtv, internetowa, monitoring, przeciwpożarowa, odgromowa.

Obiekt ogrzewany jest z kotłowni gazowej zlokalizowanej w Domu Zdrojowym.

Teren wokół obiektu jest zagospodarowany.

### 1.3 Zakład Przyrodoleczniczy

Zakład Przyrodoleczniczy o zdolności zabiegowej 1530 zabiegów w ciągu 7,35 godzin zlokalizowany jest w Domu Zdrojowym w segmentach "B", "C", "D".

Baza zabiegowa jest komunikacyjnie zintegrowana z bazą hotelową.

Gabinety zabiegowe są tak usytuowane, aby nie miały szkodliwego wpływu jednego zabiegu na inny lub powodowały zakłóceń pracy urządzeń. Pomieszczenia są oznakowane. Informacje i różnego rodzaju instrukcje są umieszczone w widocznym miejscu. Stanowiska zabiegowe wyposażone są w aparaturę posiadającą wymagane atesty i jest serwisowana przez autoryzowane serwisy. W obiektach znajdują się tablice informujące pacjentów o rodzajach zabiegów i ich rozmieszczeniu.

Pacjenci są informowani na zebraniach informacyjnych prowadzonych przez ordynatorów na temat ich pobytu i stosowanych procedurach leczniczych.

Z zabiegów w Zakładzie Przyrodoleczniczym korzystają również kuracjusze z sanatorium "Jawor".

Szczegółowa charakterystyka Zakładu Przyrodoleczniczego, wykaz pomieszczeń, medycznych, opis działów, opis pomieszczeń ogólnych, wykaz realizowanych zabiegów, wykaz aparatury/sprzęt, rodzaje wykorzystywanych tworzyw leczniczych, zdolność zabiegowa znajduje się w załączonym do podstawowego operatu arkusza ewidencji Naczelnego Lekarza Uzdrowiska "Zakład Przyrodoleczniczy".

Wykaz kadry zatrudnionej w zakładzie przyrodoleczniczym znajduje się w załączonym do podstawowego operatu arkusza ewidencji Naczelnego Lekarza Uzdrowiska "Obsada Personalna".

### 1.4. Przychodnia Uzdrowska

Zlokalizowana jest w Domu Zdrojowym w segmencie "B". Przychodnia Uzdrowska udziela świadczenia pacjentom ambulatoryjnym oraz pacjentom mieszkającym w obiektach sanatoryjnych Spółki.

Szczegółowe informacje dotyczące działalności przychodni w zakresie kierunków leczenia, poradni specjalistycznych, pomieszczeń medycznych, pomieszczeń ogólnych, organizacji świadczonych świadczeń oraz zatrudnionego personelu znajduje się w załączonych do podstawowego operatu arkuszach ewidencji Naczelnego Lekarza Uzdrowiska "Przychodnia Uzdrowska" i "Obsada Personalna".

## 2. Centrum Rehabilitacji Rolników Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Rolniczego w Horyńcu-Zdroju

adres ul. Sanatoryjna 2

37-620 Horyniec-Zdrój

### 2.1 Centrum Rehabilitacji Rolników KRUS w Horyńcu-Zdroju - Zakład Rehabilitacji Stacjonarnej

adres ul, Sanatoryjna 2

37-620 Horyniec-Zdrój

ilość łóżek 274



#### Ogólna charakterystyka obiektu:

Centrum Rehabilitacji KRUS jest to kompleks trzech budynków w tym dwóch sanatoryjnych i pływalni. Obiekty sanatoryjne ("Rolnik I" i "Rolnik II")

- pow. zabudowy 3488,97 m<sup>2</sup>,
- pow. użytkowa 13445,5 m<sup>2</sup>,
- kubatura 37680,88 m<sup>3</sup>,
- ilość kondygnacji 5-6,
- windy 2.

W kompleksie budynków znajdują się: recepcja, baza hotelowa, baza leczniczo-zabiegowa, punkt żywienia, pralnia, magazyny, kawiarnia, sala konferencyjna, sala taneczno-koncertowa, kawiarnia, biblioteka, sala klubowa, gabinet kosmetyczny, salon fryzjerski, solarium.

W kompleksie budynków znajdują się następujące instalacje: elektryczna, telefoniczna, wodno-kanalizacyjna, centralnego ogrzewania, przyzywowa, rtv, internetowa, monitoring, przeciwpożarowa, odgromowa.

Szczegółowa charakterystyka obiektu sanatoryjnego, wykaz kierunków leczniczych, ilość łóżek, wykaz oddziałów, rodzaje udzielanych świadczeń, wykaz pomieszczeń pielęgnacyjnych, wykaz pomieszczeń ogólnych znajduje się w załączonych do podstawowego operatu arkuszach ewidencji Naczelnego Lekarza Uzdrawiska "Sanatorium Uzdrawiskowe".

Wykaz kadry zatrudnionej w sanatoriach znajduje się w załączonych do podstawowego operatu arkuszach ewidencji Naczelnego Lekarza Uzdrawiska "Obsada Personalna".

## 2.2

Zakład Przyrodolecznicy zlokalizowany jest w obiekcie sanatorium Centrum Rehabilitacji KRUS w Horyńcu-Zdroju - Zakład Rehabilitacji Stacjonarnej.

Zdolność zabiegowa Zakładu Przyrodoleczniczego wynosi 1986 zabiegów w ciągu 7,35 godzin.

Baza zabiegowa jest komunikacyjnie zintegrowana z bazą hotelową.

Gabinety zabiegowe są tak usytuowane, aby nie miały szkodliwego wpływu jednego zabiegu na inny lub powodowały zakłóceń pracy urządzeń. Pomieszczenia są oznakowane. Informacje i różnego rodzaju instrukcje są umieszczone w widocznym miejscu. Stanowiska zabiegowe wyposażone są w aparaturę posiadającą wymagane atesty i jest serwisowana przez autoryzowane serwisy. W obiektach znajdują się tablice informujące pacjentów o rodzajach zabiegów i ich rozmieszczeniu.

Pacjenci są informowani na zebraniach informacyjnych prowadzonych przez ordynatorów na temat ich pobytu i stosowanych procedurach leczniczych.

Z zabiegów w Zakładzie Przyrodolecznicznym korzystają kuracjusze z sanatorium "Jawor".

Szczegółowa charakterystyka Zakładu Przyrodoleczniczego, wykaz pomieszczeń, medycznych, opis działów, opis pomieszczeń ogólnych, wykaz realizowanych, zabiegów, wykaz aparatury/sprzęt, rodzaje wykorzystywanych tworzyw leczniczych, zdolność zabiegowa znajduje się w załączonym do podstawowego operatu arkuszu ewidencji Naczelnego Lekarza Uzdrawiska "Zakład Przyrodolecznicy".

### 3. NZOZ Sanatorium Uzdrowiskowe "Bajka" Beata Krukowska-Bania.

adres ul. Sobieskiego 3

37-620 Horyniec-Zdrój

#### 3.1 Sanatorium Uzdrowiskowe "Bajka".

adres ul. Sobieskiego 3

37-620 Horyniec-Zdrój

ilość łóżek 120



Ogólna charakterystyka obiektu:

Sanatorium "Bajka" składa się z trzech budynków:

##### 3.1.1 budynek Bajka - główny:

- pow. użytkowa 1890,00 m<sup>2</sup>,
- kubatura 19776,00 m<sup>3</sup>,
- ilość kondygnacji 3,
- winda 1 (przystosowana dla osób niepełnosprawnych).

W budynku znajdują się: recepcja, baza hotelowa, punkt żywienia, sala telewizyjna, biblioteka z czytelnią, gabinet lekarski, gabinet zabiegowy, punkt pielęgniarstwa, magazyny, pomieszczenia gospodarcze.

### 3.1.2 budynek „Bajka” - pawilon

- pow. użytkowa 391,00 m<sup>2</sup>,
- kubatura 3 920,00 m<sup>3</sup>,
- ilość kondygnacji 1.

W budynku znajdują się: baza hotelowa dla kuracjuszy, pomieszczenia administracyjne, pralnia. Budynki posiadają następujące instalacje: elektryczną, centralnego ogrzewania, wodno-kanalizacyjną, telefoniczną, wentylacyjną, odgromową. Obiekty ogrzewane są z własnej kotłowni na paliwo stałe.

Szczegółowa charakterystyka sanatorium, wykaz kierunków leczniczych, ilość łóżek, wykaz oddziałów, rodzaje udzielanych świadczeń, wykaz pomieszczeń pielęgnacyjnych, wykaz pomieszczeń ogólnych znajduje się w załączonych do podstawowego operatu arkuszach ewidencji Naczelnego Lekarza Uzdrawiska "Sanatorium Uzdrawiskowe".

### 3.2 Zakład Przyrodoleczniczy.

- pow. użytkowa 1 116,00 m<sup>2</sup>,
- kubatura 5 078,00 m<sup>3</sup>,
- winda 1(przystosowana dla osób niepełnosprawnych),
- ilość kondygnacji 2.

Baza zabiegowa jest komunikacyjnie zintegrowana z bazą hotelową (łącznik z budynkiem głównym).

Zdolność zabiegowa Zakładu Przyrodoleczniczego wynosi 1204 zabiegów w ciągu 7,35 godzin.

Gabinety zabiegowe są tak usytuowane, aby nie miały szkodliwego wpływu jednego zabiegu na inny lub powodowały zakłóceń pracy urządzeń. Pomieszczenia są oznakowane. Informacje i różnego rodzaju instrukcje są umieszczone w widocznym miejscu. Stanowiska zabiegowe wyposażone są w aparaturę posiadającą wymagane atesty i jest serwisowana przez autoryzowane serwisy. W obiektach znajdują się tablice informujące pacjentów o rodzajach zabiegów i ich rozmieszczeniu.

Pacjenci są informowani na zebraniach informacyjnych prowadzonych przez ordynatorów na temat ich pobytu i stosowanych procedurach leczniczych.

Szczegółowa charakterystyka Zakładu Przyrodoleczniczego, wykaz pomieszczeń, medycznych, opis działów, opis pomieszczeń ogólnych, wykaz realizowanych, zabiegów, wykaz aparatury/sprzęt, rodzaje wykorzystywanych tworzyw leczniczych, zdolność zabiegowa znajduje się w załączonym do podstawowego operatu arkusza ewidencji Naczelnego Lekarza Uzdrawiska "Zakład Przyrodoleczniczy".

Wykaz kadry zatrudnionej w sanatorium znajduje się w załączonym do podstawowego operatu arkusza ewidencji Naczelnego Lekarza Uzdrawiska "Obsada Personalna".