

WÓJT GMINY KRAŚNICZYN

działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r., poz. 1899) podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

stanowiących własność Gminy Kraśniczyn, przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargowym

L.p.	Miejscowość	Nr geod. działki	Nr KW	Powierzchnia [ha]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego i sposób zagospodarowania	Forma sprzedaży	Cena [netto zł]	Termin zapłaty	Uwagi
1.	Anielpol	25	ZA1K/00060581/8 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Krasnymstawie	0,08 ha	~ gruntowa rolna - grunt orny, ~ nieużytkowana, niezabudowana, ~ kształt regularny podłużny, ~ teren płaski, równy, lekko schodzący do wąwozu, zakrzaczenia i samosiewy, ~ brak bezpośredniego dostępu do drogi publicznej	Gmina Kraśniczyn nie posiada obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Rada Gminy sporządziła Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy. Zgodnie z Miejscowym Planem Ogólnym Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Kraśniczyn (obowiązującym do dnia 31.12.2003r.) nieruchomość położona jest na terenie przeznaczonym pod zalesienie	przetarg ustny nieograniczony	810,00 zł	przed zawarciem aktu notarialnego	Uchwała nr XXXVIII/197/2022 Rady Gminy Kraśniczyn z dnia 28 marca 2022r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiących własność Gminy Kraśniczyn
2.	Anielpol	32	ZA1K/00054105/3 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Krasnymstawie	0,33 ha	~ gruntowa rolna - użytek leśny, ~ nieużytkowana, niezabudowana, ~ kształt regularny podłużny, ~ teren płaski, lekko pochylony do wąwozu, ~ drzewostan - samosiew brzozy i sosny, ~ dojazd z drogi polnej gruntowej	Gmina Kraśniczyn nie posiada obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Rada Gminy sporządziła Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy. Zgodnie z Miejscowym Planem Ogólnym Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Kraśniczyn (obowiązującym do dnia 31.12.2003r.) nieruchomość położona jest na terenie w części przeznaczonym pod zalesienie, a w części stanowiącym las (ZL)	przetarg ustny nieograniczony	3.350,00 zł	przed zawarciem aktu notarialnego	Uchwała nr XXXVIII/197/2022 Rady Gminy Kraśniczyn z dnia 28 marca 2022r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiących własność Gminy Kraśniczyn
3.	Anielpol	35	ZA1K/00054105/3 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Krasnymstawie	0,17 ha	~ gruntowa rolna - użytek leśny, ~ nieużytkowana, niezabudowana, ~ kształt regularny podłużny, ~ teren płaski, lekko pochylony do wąwozu, ~ drzewostan - samosiew brzozy i sosny, ~ brak bezpośredniego dostępu do drogi publicznej	Gmina Kraśniczyn nie posiada obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Rada Gminy sporządziła Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy. Zgodnie z Miejscowym Planem Ogólnym Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Kraśniczyn (obowiązującym do dnia 31.12.2003r.) nieruchomość położona jest na terenie w części przeznaczonym pod zalesienie, a w części stanowiącym las (ZL)	przetarg ustny nieograniczony	1.710,00 zł	przed zawarciem aktu notarialnego	Uchwała nr XXXVIII/197/2022 Rady Gminy Kraśniczyn z dnia 28 marca 2022r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiących własność Gminy Kraśniczyn
4.	Anielpol	202	ZA1K/00060581/8 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Krasnymstawie	0,19 ha	~ gruntowa rolna - grunt orny, ~ niezabudowana, ~ kształt regularny podłużny, ~ teren płaski, ~ brak bezpośredniego dostępu do drogi publicznej	Gmina Kraśniczyn nie posiada obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Rada Gminy sporządziła Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy. Zgodnie z Miejscowym Planem Ogólnym Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Kraśniczyn (obowiązującym do dnia 31.12.2003r.) nieruchomość położona jest na terenie przeznaczonym pod uprawy rolne (R).	przetarg ustny nieograniczony	3.140,00 zł	przed zawarciem aktu notarialnego	Uchwała nr XXXVIII/197/2022 Rady Gminy Kraśniczyn z dnia 28 marca 2022r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiących własność Gminy Kraśniczyn

5.	Anielpol	228	ZA1K/00060583/2 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Krasnymstawie	0,28 ha	~ gruntowa rolna - grunt orny, ~ niezabudowana, ~ kształt regularny podłużny, ~ teren płaski, ~ brak bezpośredniego dostępu do drogi publicznej	Gmina Kraśniczyn nie posiada obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Rada Gminy sporządziła Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy. Zgodnie z Miejscowym Planem Ogólnym Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Kraśniczyn (obowiązującym do dnia 31.12.2003r.) nieruchomość położona jest na terenie przeznaczonym pod uprawy rolne (R).	przetarg ustny nieograniczony	4.890,00 zł	przed zawarciem aktu notarialnego	Uchwała nr XXXVIII/197/2022 Rady Gminy Kraśniczyn z dnia 28 marca 2022r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiących własność Gminy Kraśniczyn
6.	Anielpol	263	ZA1K/00054105/3 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Krasnymstawie	0,25 ha	~ gruntowa rolna (w części jako grunt orny w części jako użytek leśny, zakrzaczony, z samosiewem drzew) ~ kształt regularny podłużny, teren płaski, ~ brak bezpośredniego dostępu do drogi publicznej, możliwość dojazdu przez działki sąsiadujące	Gmina Kraśniczyn nie posiada obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Rada Gminy sporządziła Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy. Zgodnie z Miejscowym Planem Ogólnym Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Kraśniczyn (obowiązującym do dnia 31.12.2003r.) nieruchomość położona jest na terenie przeznaczonym w części pod uprawy rolne (R), a w części pod zalesienie	przetarg ustny nieograniczony	2.870,00 zł	przed zawarciem aktu notarialnego	Uchwała nr XXXVIII/197/2022 Rady Gminy Kraśniczyn z dnia 28 marca 2022r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiących własność Gminy Kraśniczyn
7.	Anielpol	399/2	ZA1K/00060582/5 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Krasnymstawie	0,2305 ha	~ gruntowa, z przeznaczeniem pod zabudowę ~ niezabudowana, niezagospodarowana, (zakrzaczenia i samosiewy drzew), ~ kształt nieregularny zbliżony do pięciokąta, ~ teren płaski, równy, ~ bezpośredni dogodny zjazd z drogi powiatowej o nawierzchni asfaltowej	Gmina Kraśniczyn nie posiada obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Rada Gminy sporządziła Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy. Zgodnie z Miejscowym Planem Ogólnym Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Kraśniczyn (obowiązującym do dnia 31.12.2003r.) nieruchomość położona jest w strefie zabudowy zagrodowej, mieszkaniowej i letniskowej (M/ML)	przetarg ustny nieograniczony	19.070,00 zł + 23% podatek VAT	przed zawarciem aktu notarialnego	Uchwała nr XXXVIII/197/2022 Rady Gminy Kraśniczyn z dnia 28 marca 2022r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiących własność Gminy Kraśniczyn
8.	Anielpol	407/2	ZA1K/00057867/3 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Krasnymstawie	0,1178 ha	~ gruntowa, z przeznaczeniem pod zabudowę ~ niezabudowana, niezagospodarowana, (zakrzaczenia i samosiewy drzew), ~ kształt regularny zbliżony do prostokąta, ~ teren płaski, równy, ~ bezpośredni dogodny zjazd z drogi powiatowej o nawierzchni asfaltowej	Gmina Kraśniczyn nie posiada obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Rada Gminy sporządziła Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy. Zgodnie z Miejscowym Planem Ogólnym Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Kraśniczyn (obowiązującym do dnia 31.12.2003r.) nieruchomość położona jest w strefie zabudowy zagrodowej, mieszkaniowej i letniskowej (M/ML)	przetarg ustny nieograniczony	15.080,00 zł + 23% podatek VAT	przed zawarciem aktu notarialnego	Uchwała nr XXXVIII/197/2022 Rady Gminy Kraśniczyn z dnia 28 marca 2022r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiących własność Gminy Kraśniczyn
9.	Anielpol	700	ZA1K/00054105/3 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Krasnymstawie	0,13 ha	~ gruntowa rolna - grunt orny, ~ niezabudowana, zagospodarowana, ~ kształt regularny podłużny, ~ działka wąska, teren płaski, ~ dojazd z drogi polnej gruntowej	Gmina Kraśniczyn nie posiada obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Rada Gminy sporządziła Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy. Zgodnie z Miejscowym Planem Ogólnym Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Kraśniczyn (obowiązującym do dnia 31.12.2003r.) nieruchomość	przetarg ustny nieograniczony	2.550,00 zł	przed zawarciem aktu notarialnego	Uchwała nr XXXVIII/197/2022 Rady Gminy Kraśniczyn z dnia 28 marca 2022r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiących własność

						położona jest na terenie przeznaczonym w części pod uprawy rolne (R), a w części pod zalesienie				Gminy Kraśniczyn
10.	Anielpol	859	ZA1K/00060581/8 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Krasnymstawie	0,54 ha	~ gruntowa leśna, ~ niezabudowana, niezagospodarowana, ~ kształt regularny podłużny, ~ działka wąska, teren płaski, ~ drzewostan rzadki - samosiew liściasty i sosna ~ dojazd z drogi polnej gruntowej	Gmina Kraśniczyn nie posiada obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Rada Gminy sporządziła Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy. Zgodnie z Miejscowym Planem Ogólnym Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Kraśniczyn (obowiązującym do dnia 31.12.2003r.) nieruchomość położona jest na terenach stanowiących las (ZL).	przetarg ustny nieograniczony	9.460,00 zł	przed zawarciem aktu notarialnego	Uchwała nr XXXVIII/197/2022 Rady Gminy Kraśniczyn z dnia 28 marca 2022r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiących własność Gminy Kraśniczyn
11.	Brzeziny	449	ZA1K/00040580/5 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Krasnymstawie	0,10 ha	~ gruntowa rolna - grunt orny, ~ niezabudowana, zagospodarowana, ~ kształt regularny podłużny, ~ teren płaski, ~ dojazd z drogi powiatowej gruntowej	Gmina Kraśniczyn nie posiada obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Rada Gminy sporządziła Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy. Zgodnie z Miejscowym Planem Ogólnym Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Kraśniczyn (obowiązującym do dnia 31.12.2003r.) nieruchomość położona jest na terenie przeznaczonym pod zalesienie	przetarg ustny nieograniczony	3.560,00	przed zawarciem aktu notarialnego	Uchwała nr XXXVIII/197/2022 Rady Gminy Kraśniczyn z dnia 28 marca 2022r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiących własność Gminy Kraśniczyn
12.	Brzeziny	1418/3	ZA1K/00056910/3 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Krasnymstawie	0,11 ha	~ gruntowa rolna - grunt orny, ~ niezabudowana, zagospodarowana, ~ kształt regularny podłużny, ~ teren płaski, ~ dojazd z drogi polnej gruntowej	Gmina Kraśniczyn nie posiada obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Rada Gminy sporządziła Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy. Zgodnie z Miejscowym Planem Ogólnym Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Kraśniczyn (obowiązującym do dnia 31.12.2003r.) nieruchomość położona jest na terenie przeznaczonym pod uprawy rolne (R).	przetarg ustny nieograniczony	3.910,00	przed zawarciem aktu notarialnego	Uchwała nr XXXVIII/197/2022 Rady Gminy Kraśniczyn z dnia 28 marca 2022r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiących własność Gminy Kraśniczyn
13.	Brzeziny	3318	ZA1K/00056910/3 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Krasnymstawie	0,03 ha	~ gruntowa rolna - grunt orny, ~ niezabudowana, zagospodarowana, ~ kształt regularny podłużny, ~ teren płaski, ~ brak bezpośredniego dostępu do drogi publicznej (dojazd możliwy przez działkę nr 3317)	Gmina Kraśniczyn nie posiada obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Rada Gminy sporządziła Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy. Zgodnie z Miejscowym Planem Ogólnym Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Kraśniczyn (obowiązującym do dnia 31.12.2003r.) nieruchomość położona jest na terenie przeznaczonym pod uprawy rolne (R).	przetarg ustny nieograniczony	1.010,00	przed zawarciem aktu notarialnego	Uchwała nr XXXVIII/197/2022 Rady Gminy Kraśniczyn z dnia 28 marca 2022r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiących własność Gminy Kraśniczyn
14.	Chełmiec	142/2	ZA1K/00048914/2 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Krasnymstawie	0,03 ha	~ gruntowa rolna - grunt orny, ~ niezabudowana, zagospodarowana, ~ kształt regularny podłużny, ~ teren płaski, ~ brak bezpośredniego dostępu do drogi publicznej (dojazd możliwy przez działkę nr 142/1)	Gmina Kraśniczyn nie posiada obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Rada Gminy sporządziła Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy. Zgodnie z Miejscowym Planem Ogólnym Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Kraśniczyn (obowiązującym do dnia 31.12.2003r.) nieruchomość położona jest na terenie przeznaczonym pod uprawy rolne (R).	przetarg ustny nieograniczony	550,00 zł	przed zawarciem aktu notarialnego	Uchwała nr XXXVIII/197/2022 Rady Gminy Kraśniczyn z dnia 28 marca 2022r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiących własność Gminy Kraśniczyn

15.	Chełmiec	249	ZA1K/00048914/2 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Krasnymstawie	0,08 ha	~ gruntowa rolna (nieużytkowana), ~ niezabudowana (z możliwością powiększenia sąsiedniej działki zagrodowej), teren płaski, ~ kształt regularny podłużny, ~ dojazd z drogi powiatowej gruntowej	Gmina Kraśniczyn nie posiada obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Rada Gminy sporządziła Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy. Zgodnie z Miejscowym Planem Ogólnym Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Kraśniczyn (obowiązującym do dnia 31.12.2003r.) nieruchomość położona jest na terenie przeznaczonym pod zalesienie	przetarg ustny nieograniczony	3.620,00 zł . + 23% podatek VAT	przed zawarciem aktu notarialnego	Uchwała nr XXXVIII/197/2022 Rady Gminy Kraśniczyn z dnia 28 marca 2022r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiących własność Gminy Kraśniczyn
16.	Chełmiec	620	ZA1K/00048914/2 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Krasnymstawie	0,08 ha	~ gruntowa rolna - grunt orny, ~ niezabudowana, zagospodarowana, ~ kształt regularny podłużny, ~ teren płaski, ~ dojazd z drogi polnej gruntowej	Gmina Kraśniczyn nie posiada obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Rada Gminy sporządziła Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy. Zgodnie z Miejscowym Planem Ogólnym Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Kraśniczyn (obowiązującym do dnia 31.12.2003r.) nieruchomość położona jest na terenie przeznaczonym pod uprawy rolne (R).	przetarg ustny nieograniczony	2.700,00 zł	przed zawarciem aktu notarialnego	Uchwała nr XXXVIII/197/2022 Rady Gminy Kraśniczyn z dnia 28 marca 2022r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiących własność Gminy Kraśniczyn
17.	Chełmiec	743	ZA1K/00048914/2 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Krasnymstawie	0,30 ha	~ gruntowa rolna (nieużytkowana), ~ niezabudowana (z możliwością zabudowy zagrodowej), ~ kształt nieregularny, zbliżony do prostokąta, teren płaski, ~ dojazd z drogi polnej gruntowej	Gmina Kraśniczyn nie posiada obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Rada Gminy sporządziła Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy. Zgodnie z Miejscowym Planem Ogólnym Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Kraśniczyn (obowiązującym do dnia 31.12.2003r.) nieruchomość położona jest na terenie przeznaczonym pod uprawy rolne (R).	przetarg ustny nieograniczony	9.050,00 zł . + 23% podatek VAT	przed zawarciem aktu notarialnego	Uchwała nr XXXVIII/197/2022 Rady Gminy Kraśniczyn z dnia 28 marca 2022r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiących własność Gminy Kraśniczyn
18.	Chełmiec	806	ZA1K/00048914/2 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Krasnymstawie	0,56 ha	~ gruntowa rolna - grunt orny, ~ niezabudowana, zagospodarowana, ~ kształt regularny podłużny, ~ teren płaski, ~ dojazd z drogi polnej gruntowej	Gmina Kraśniczyn nie posiada obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Rada Gminy sporządziła Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy. Zgodnie z Miejscowym Planem Ogólnym Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Kraśniczyn (obowiązującym do dnia 31.12.2003r.) nieruchomość położona jest na terenie przeznaczonym pod uprawy rolne (R).	przetarg ustny nieograniczony	14.270,00 zł	przed zawarciem aktu notarialnego	Uchwała nr XXXVIII/197/2022 Rady Gminy Kraśniczyn z dnia 28 marca 2022r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiących własność Gminy Kraśniczyn
19.	Czajki	28	ZA1K/00057784/7 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Krasnymstawie	0,12 ha	~ gruntowa rolna - grunt orny, ~ niezabudowana, zagospodarowana, ~ kształt regularny podłużny, ~ działka wąska, teren płaski, ~ dojazd z drogi polnej gruntowej	Gmina Kraśniczyn nie posiada obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Rada Gminy sporządziła Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy. Zgodnie z Miejscowym Planem Ogólnym Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Kraśniczyn (obowiązującym do dnia 31.12.2003r.) nieruchomość położona jest na terenie przeznaczonym pod uprawy rolne (R).	przetarg ustny nieograniczony	3.550,00 zł	przed zawarciem aktu notarialnego	Uchwała nr XXXVIII/197/2022 Rady Gminy Kraśniczyn z dnia 28 marca 2022r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiących własność Gminy Kraśniczyn
					~ gruntowa rolna - grunt orny,	Gmina Kraśniczyn nie posiada obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Rada Gminy sporządziła				Uchwała nr XXXVIII/197/2022 Rady Gminy Kraśniczyn

20.	Czajki	80	ZA1K/00057784/7 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Krasnymstawie	0,32 ha	~ niezabudowana, zagospodarowana, ~ kształt regularny podłużny, ~ działka wąska, teren płaski, ~ dojazd z drogi polnej gruntowej	Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy. Zgodnie z Miejscowym Planem Ogólnym Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Kraśniczyn (obowiązującym do dnia 31.12.2003r.) nieruchomość położona jest na terenie upraw rolniczych (R) oraz zieleni nieurządzonej i dolin rzecznych (RZ)	przetarg ustny nieograniczony	6.870,00 zł	przed zawarciem aktu notarialnego	z dnia 28 marca 2022r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiących własność Gminy Kraśniczyn
21.	Czajki	375/1	ZA1K/00057784/7 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Krasnymstawie	0,12 ha	~ gruntowa rolna - łąka, ~ nieużytkowana, niezabudowana, ~ kształt regularny podłużny, ~ teren płaski, ~ bezpośredni zjazd z drogi publicznej o nawierzchni asfaltowej	Gmina Kraśniczyn nie posiada obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Rada Gminy sporządziła Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy. Zgodnie z Miejscowym Planem Ogólnym Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Kraśniczyn (obowiązującym do dnia 31.12.2003r.) nieruchomość położona jest na obszarze zieleni nieurządzonej i dolin rzecznych (RZ)	przetarg ustny nieograniczony	1.910,00 zł	przed zawarciem aktu notarialnego	Uchwała nr XXXVIII/197/2022 Rady Gminy Kraśniczyn z dnia 28 marca 2022r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiących własność Gminy Kraśniczyn
22.	Czajki	1305/1	ZA1K/00057784/7 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Krasnymstawie	0,14 ha	~ gruntowa rolna - grunt orny, ~ niezabudowana, zagospodarowana, ~ kształt regularny podłużny, ~ działka wąska, teren płaski, ~ dojazd z drogi polnej gruntowej	Gmina Kraśniczyn nie posiada obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Rada Gminy sporządziła Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy. Zgodnie z Miejscowym Planem Ogólnym Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Kraśniczyn (obowiązującym do dnia 31.12.2003r.) nieruchomość położona jest na terenie przeznaczonym pod uprawy rolne (R).	przetarg ustny nieograniczony	2.620,00 zł	przed zawarciem aktu notarialnego	Uchwała nr XXXVIII/197/2022 Rady Gminy Kraśniczyn z dnia 28 marca 2022r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiących własność Gminy Kraśniczyn

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń i umieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Gminy Kraśniczyn na okres 21 dni, tj. od 01.06.2022 r. do 22.06.2022 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r., poz. 1899) mogą składać stosowny wniosek ws. nabycia w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu, tj. od 01.06.2022 r. do 13.07.2022 r.

W przypadku nieskorzystania z prawa pierwszeństwa nabycia przez ewentualne osoby uprawnione, przedmiotowe nieruchomości zostaną zbyte z drogie przetargu.

Termin, oraz warunki przetargu zostaną podane do wiadomości publicznej odrębnym ogłoszeniem.

Szczegółowe informacje o przedmiocie sprzedaży można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy Kraśniczyn – stanowisko ds. nieruchomości, tel. (82) 577 55 11, (82) 577 55 94, wewn. 607.

Kraśniczyn, dn. 01.06.2022 r.

WÓJT
Monika Grzesiuk